

尖沙咀站改建工程簡介

1. 基本資料

1.1 工程名稱

尖沙咀站改建工程。

1.2 目的和性質

1.2.1 這項工程的目的如下：

- 改建現有的地鐵尖沙咀站，把該站向南伸延56米，以便與麼地道一條新建的行人隧道從建議興建的九廣鐵路(九鐵)尖東站經麼地道連接到尖沙咀站；以及
- 在彌敦道興建一條新的行人隧道，把九鐵位於中間道的隧道與尖沙咀站伸延後的南端連接起來，方便乘客往來兩站。

1.2.2 這項工程，包括在尖沙咀一段彌敦道進行挖掘工程，把尖沙咀站向南伸延56米，以及興建一條通往中間道的50米長地底行人隧道。

1.2.3 九鐵尖東站與地鐵尖沙咀站之間的麼地道行人隧道，有待完成上述尖沙咀站改建工程才能使用。

1.3 工程倡議者名稱

工程倡議者為香港地鐵有限公司。

1.4 工程位置和規模

工程位於尖沙咀中間道和北京道之間的一段彌敦道。位置圖及圖則大綱隨簡介附上，以供參考。工程大部分會在彌敦道現有的地鐵荃灣¹行車隧道之上或毗鄰進行。

1.5 指定工程的類別數目

地鐵尖沙咀站已獲豁免於「環境影響評估條例」附表二所載之指定項目之外，而此「改建工程」對一已獲豁免項目構成實質改動，根據條例第9(4)節在其動土及營運之前須申請環境許可証。

1.6 聯絡人和詳情

香港地鐵有限公司環境經理，電話號碼：

2. 規劃及施工時間表

環境影響評估將由一名獨立於工程小組的專業顧問進行。地鐵的環境經理將會擔任環境和車站設計兩個小組之間的聯絡人，確保設計合適，以及確保小組找出妥善的建築方法和紓緩措施，並正式列入建築文件內。

工程預期在二零零一年年底至二零零二年年初期間動工，完工日期會配合九鐵訂於二零零四年八月啓用的尖東站。

3. 環境評估

3.1 對環境可能造成的影響

3.1.1 建築工程

根據現有計劃，尖沙咀站的箱型擴建部分和彌敦道的行人隧道，將會在一個臨時挖空的地盤以由下向上的方式施工。在進行地底工程前，該處會興建一個與現有路面同一水平的行車層，讓彌敦道在地底工程進行期間繼續開放予車輛行走。

工程的第一步，是拆除該段彌敦道的中間行車咏，接漂是把彌敦道東面的行人路及行人路內之公共設施改道，以便騰出足夠空間安放樁柱，為挖掘工程提供臨時支撐。

現有的混凝土行車路面將會拆除，然後設置臨時樁柱，興建行車層。該行車層讓車輛可以繼續使用彌敦道，並維持緊急車輛通道所須的流量，為鄰近的樓宇提供服務。工程會分期沿漂彌敦道進行，每次只處理一條行車咏。一俟工程完成，最後挖掘工程和車站結構及行人隧道的興建工程即會在行車層之下展開，到時工程會經有蓋的缺口進行。

鑑於施工位置和該處是對噪音較敏感之地段，工程將會帶來噪音和泥塵問題。不過，由於彌敦道的往來通道限制，可以使用的建造機械數量必然受到限制。只要選用合適的機械及專門用於隔聲的屏障或圍板結構，噪音應可控制在可接受的水平。

預期挖出的泥石及施工用的混凝土，將由彌敦道中間的密封結構內的缺口運走和送往工地。定期在工地洒水，應可把泥塵問題控制在可接受的水平。

尖沙咀一帶的交通將會受到影響，尤其是上述工程將與九鐵尖東站的興建工程同時進行。九鐵尖東站的興建工程會影響尖沙咀區南面及東面的大部分行車路，因此雙方有必要就交通的管理達成共識。

該段彌敦道並無生態區，因此這方面並不會受興建工程影響，也毋須進行生態／環境美化／重新種植等研究。

建築工程進行期間，該處的景觀可能多少受影響，但為時短暫，而且與香港的其他建築地盤沒有分別。至於後期的工程，由於全部位於地底，因此也不會對景觀造成影響。

3.1.2 運作

由於整個結構位於地底，加上地鐵公司沒有建議設置新的通風槽，因此預期工程完成後，車站的運作不會對環境造成任何不良影響，相反，有了更好的行人與鐵路交筋設施後，路面交通將會減少，環境應會顯著改善。

3.2 工程附近的主要建築物

彌敦道是尖沙咀往來南北的主要道路。在彌敦道南端接近工程的部分，西面有半島酒店、九龍酒店、凱悅酒店，以及彌敦道沿途的一些商住大廈，東面的喜來登酒店及其他的商住大廈如重慶大廈，亦非常接近工程施工位置。

在地面，彌敦道兩旁都有商舖。

3.3 環境保護措施

正如上文所述，由於彌敦道的往來通道有限，在同一時間可以進行的建築工程，規模亦有限，因此多少有紓緩環境影響的作用。此外，在裝設樁柱和進行挖掘建築工程時，將會使用專為隔聲而設的屏障或密封結構及合適的建築機械。

在工程進行初期，尖沙咀的環境或會受影響，人車往來受到限制，但這些情況維持短暫。臨時行車層用以移走挖出的泥石及把混凝土運進工地的缺口，上面將加設隔聲的密封結構，這些結構同樣會大幅減輕噪音及泥塵問題。

一俟工程完成，受工程影響的彌敦道及附近地區，即會回復正常。

3.4 先前通過的環境影響評估報告

這項工程計劃會參考二零零零年二月的九鐵紅磡至尖沙咀支線環境影響評估報告。該報告的研究範圍，包括為興建行人隧道連接九鐵尖東站與地鐵尖沙咀站而須在尖沙咀多條行車路進行的大規模挖掘工程。

這份報告所載資料，將用以制定建築方法，以及決定是否需要增加紓緩噪音的措施。

