

ISO A1 594mm x 841mm  
Approved:  
Checked:  
Designer:  
Project Management Initials:  
Pld File by: YANGYU  
PATH: E:\projects\6022570\Drawing\REPORT\19\CTR\ISC\_411.dgn

### 更好的土地利用

- 現時,大範圍的棕地作業,對環境、交通、視覺景觀及其他方面造成了相當影響,而項目旨在改造這些棕地作業作更好的土地利用。
- 棕地作業與住宅用地為鄰所產生的問題將會被緩解。



### 減低對水質的影響

- 透過可持續排水系統及設施,從而減少雨水流量,避免/減少水浸的情況,並改善河道的水質及其生態價值。
- 提倡再用經處理的污水作為再造水,將有助減少經處理的污水由洪水橋污水處理廠排放到龍鼓水道海底污水渠口的流量,以減少對西北水質管制區的污染負荷。



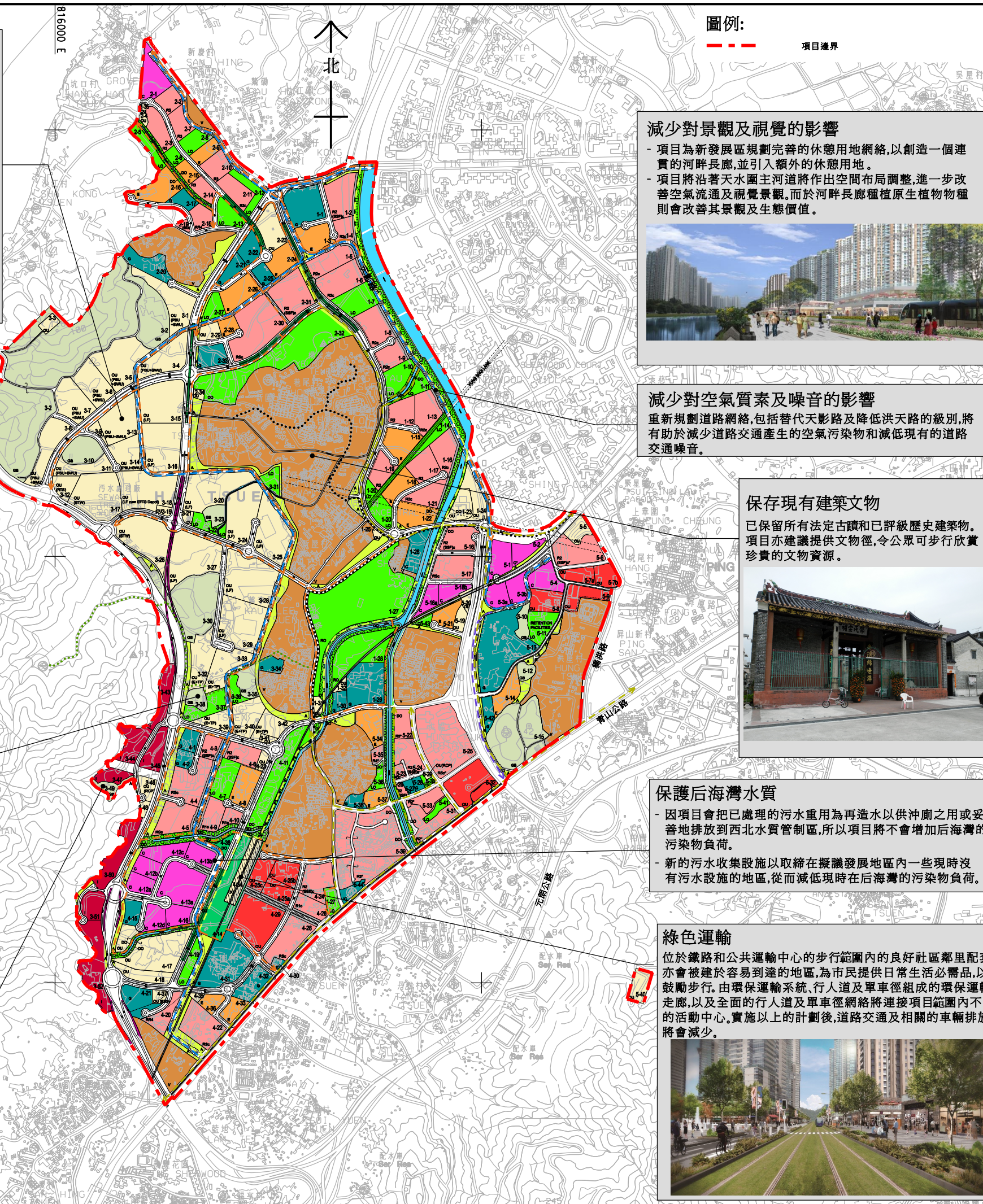
### 保護新生新村鷺鳥林

新生新村鷺鳥林現時被露天貯物用地干擾。"鄰舍休憩用地"將作為生態走廊,連接"綠化地帶",配合鷺鳥的飛行路徑並連接到東面的棲息地。



### 保護項目範圍內的天然河道

有一條天然河道位於項目範圍西部的"工業"區內。為了避免失去這條河道和其南部地區,這些地區已經劃為"綠化地帶"以保護這個地區不受發展。



### 圖例:

項目邊界

### 減少對景觀及視覺的影響

- 項目為新發展區規劃完善的休憩用地網絡,以創造一個連貫的河畔長廊,並引入額外的休憩用地。
- 項目將沿著天水圍主河道將作出空間布局調整,進一步改善空氣流通及視覺景觀。而於河畔長廊種植原生物種則會改善其景觀及生態價值。



### 減少對空氣質素及噪音的影響

重新規劃道路網絡,包括替代天路及降低洪天路的級別,將有助於減少道路交通產生的空氣污染和減低現有的道路交通噪音。

### 保存現有建築文物

已保留所有法定古蹟和已評級歷史建築物。項目亦建議提供文物徑,令公眾可步行欣賞珍貴的文物資源。



### 保護后海灣水質

- 因項目會把已處理的污水重用為再造水以供沖廁之用或妥善地排放到西北水質管制區,所以項目將不會增加后海灣的污染負荷。
- 新的污水收集設施以取締在擬議發展地區內一些現時沒有污水設施的地區,從而減低現時在后海灣的污染負荷。

### 綠色運輸

位於鐵路和公共運輸中心的步行範圍內的良好社區鄰里配套亦會被建於容易到達的地區,為市民提供日常生活必需品,以鼓勵步行。由環保運輸系統、行人道及單車徑組成的環保運輸走廊,以及全面的行人道及單車徑網絡將連接項目範圍內不同的活動中心。實施以上的計劃後,道路交通及相關的車輛排放將會減少。



**AECOM**

PROJECT  
項目

洪水橋新發展區  
規劃及工程研究  
- 勘察研究

CLIENT  
業主



土木工程拓展署  
Civil Engineering and  
Development Department



規劃署  
Planning  
Department

CONSULTANT  
工程顧問公司

AECOM Asia Company Ltd.  
www.aecom.com

SUB-CONSULTANTS  
分判工程顧問公司

ISSUE/REVISION  
修訂

IR/	DATE	DESCRIPTION	CHK.
修訂	日期	內容摘要	核對

STATUS  
階段

SCALE  
比例

A3 1 : 20000

DIMENSION UNIT  
尺寸單位

METRES

KEY PLAN  
索引圖

PROJECT NO.  
項目編號

60222570

AGREEMENT NO.  
協議編號

CE2/2011 (CE)

SHEET TITLE  
圖名

項目的環境效益

SHEET NUMBER  
圖號

圖 4.1

This drawing has been prepared for the use of AECOM's client. It may not be used, modified, reproduced or relied upon by any party that does not have a contract with AECOM. AECOM accepts no responsibility, except as agreed by AECOM or as required by law. AECOM accepts no responsibility, except as agreed by AECOM or as required by law. AECOM accepts no responsibility, except as agreed by AECOM or as required by law. AECOM accepts no responsibility, except as agreed by AECOM or as required by law.