

計劃於大埔大浪坳西貢東郊野公園
安裝綜合流動電話收發站

工程項目簡介

香港流動通訊有限公司

由測建行有限公司制定

二零零七年四月

基本資料

工程項目名稱

- 1 計劃於大埔大浪坳西貢東郊野公園安裝綜合流動電話收發站。

工程項目的目的及性質

- 2 本工程項目是由香港流動通訊有限公司流動電話網絡商進行，旨在為遠足人士及郊野公園的旅遊人士提供另一種的通訊方法和在危急的情況下確保旅遊人士可以使用通訊服務，因此需要於大埔大浪坳西貢東郊野公園安裝流動電話收發站。

工程項目倡議人名稱

- 3 香港流動通訊有限公司

工程項目的地點及規模

- 4 擬建的無線電收發站將在附件一的位置圖所顯示的西貢東郊野公園範圍內興建，地點共佔 31.6 平方米的郊野公園用地[7.9 米 (長度) x 4 米 (闊度)] 並興建於山上(+214mPD)。工程將包括建做一個混凝土平台裝置七(7)個無線電話儀器與三支 10 米高的天線桿其他設備包括電力供應及電話線。所有建築材料、天線桿、天線和設備基台由直升機運送，而廢料由直昇機運走。上述工程不會興建小徑。
- 5 地政總署已同意在建議地點興建一個綜合流動電話收發站。短期租約信是項工程項目主管，香港流動通訊有限公司，已接受由大埔地政處提出的短期租約 (STT No.CX1411)。短期租約信載於附件二
- 6 公共設施包括電力供應及電話線將會安裝在本流動電話收發站內。
- 7 電訊覆蓋範圍及對環境的影響是選址的重要因素，建議地點被認為是提供西貢東郊野公園覆蓋範圍的最佳地點。其他地點亦曾被考慮，但覺得不適合。

指定工程項目

- 8 是項工程是於附件一中所指的擬建工地上興建無線電收發站。根據環境影響評估條例附表 2 第 I 部 Q1 項，基於是項工程含有在郊野公司範圍內進行建築工程，故此是項工程乃指定工程項目，並不列入 Q1 項 (a) 至 (j) 的例外工程中。

聯絡人的姓名及電話號碼

- 9 工程之聯絡人爲香港流動通訊有限公司楊啟榮先生，聯絡電話 2888 3734，傳真號碼 2962 5144。

規劃大綱及工程項目的執行

- 10 是項工程項目是由香港流動通訊有限公司規劃及管理，目的在建議地點裝置電訊設備以提供網絡。
- 11 在取得大埔地政處批出短期租約及由環保署所發出的許可證和屋宇署的開工同意書後，工程項目主管，香港流動通訊有限公司，將會根據工程編制表展開及完成工程。結構圖則已在 2007 年 3 月 2 日遞交于屋宇署審批，並估計會在 2007 年五月頭獲得批核。其它的政府部門如地區規劃處、水務處、漁農自然護理處、地政處和建築處對上述報告書沒有異議。

工程項目時間表

- 12 預期工程，包括安裝天線及電訊設備將預期於 2007 年七月動工，爲期二個月，並預期於 2007 年 8 月完工。預計電話收發站將於 2007 年 9 月上旬投入服務。工程編制表載於附件三。

泥頭將會由直昇機盡快運走。避免積水和山泥傾瀉開坑的地方將會用英泥沙或草鞋蓋上。

對環境可能造成的影響 建築期間

- 13 有關建築期間直至完工之環境及視覺影響，請參閱第 22 項。
- 14 有關建築期間直至完工之所產生的噪音將會減至最少，詳情請參閱第 23 項。
- 15 有關建築期間直至完工之廢料管理影響，包括建築及多餘物料將會減至最少，詳情請參閱第 24 項。
- 16 有關建築期間所產生的沙塵將會減至最少，詳情請參閱第 25 項。
- 17 由於挖掘深度不足 1000 毫米及不需岩石爆破，此項目並不涉及大形挖泥工程或泥土運輸。
- 18 是項工程並不需要晚間工作。
- 19 預料建築期間直至完工，將不會對生態或環境造成任何影響。

運作期間

- 20 該流動電話收發站竣工後將不會對周圍環境造成嚴重影響。電訊設備詳圖及有關相片載於附件三。

周圍環境的主要元素

- 21 周圍環境的主要元素如下：

背景

設備基台位於山上。基台給雜草、矮樹叢圍繞。位於北方是斜坡。而南方於 0.5 米是一座水務處水缸。位於東方是一個預留的空間屬於 ICAC。位於西方是水務處的地下水管。

目前該處並無已落成或籌劃中的噪音監測站。另外，該處亦無輻射監測站，空氣監測站，噪音監測站，生態監測站及古蹟監測站。因此，是項工程並不會影郊野公園的現狀。

擬建工地被一般在香港常見的雜草及矮樹叢包圍。工地範圍內沒有樹木，故此項工程並不需要砍伐樹木。

將採取的環保措施

- 22 電訊設備之位置及設計會附合郊野公園及海岸公園管理局之意見。爲了減低周圍環境造成視覺及景觀影響，天線及電訊設備將髹上油漆以配合周圍環境。
- 23 擬建工程只會使用輕巧工具，大形工具不會使用。加上噪音監測站離開工地多於 600 米，所以工程項目將不會產生顯著的噪音影響。工程亦只會於日間（上午九時至下午七時）進行。由於星期六、日及公眾假期時，郊野公園的遊人會較多，因此，於上述日子將會暫停有關的建築工程。
- 24 工程所產生的建築廢料將會由直升機盡快運走。
- 25 擬建工地將會保持濕潤以防止於工程中產生塵埃。

周圍環境的主要元素

- 26 是項工程中將會導入“Standard Pollution Mitigation Measures”。流動電話收發站之運作無須任何工作人員，因此將不會產生噪音或對空氣或水質造成影響。

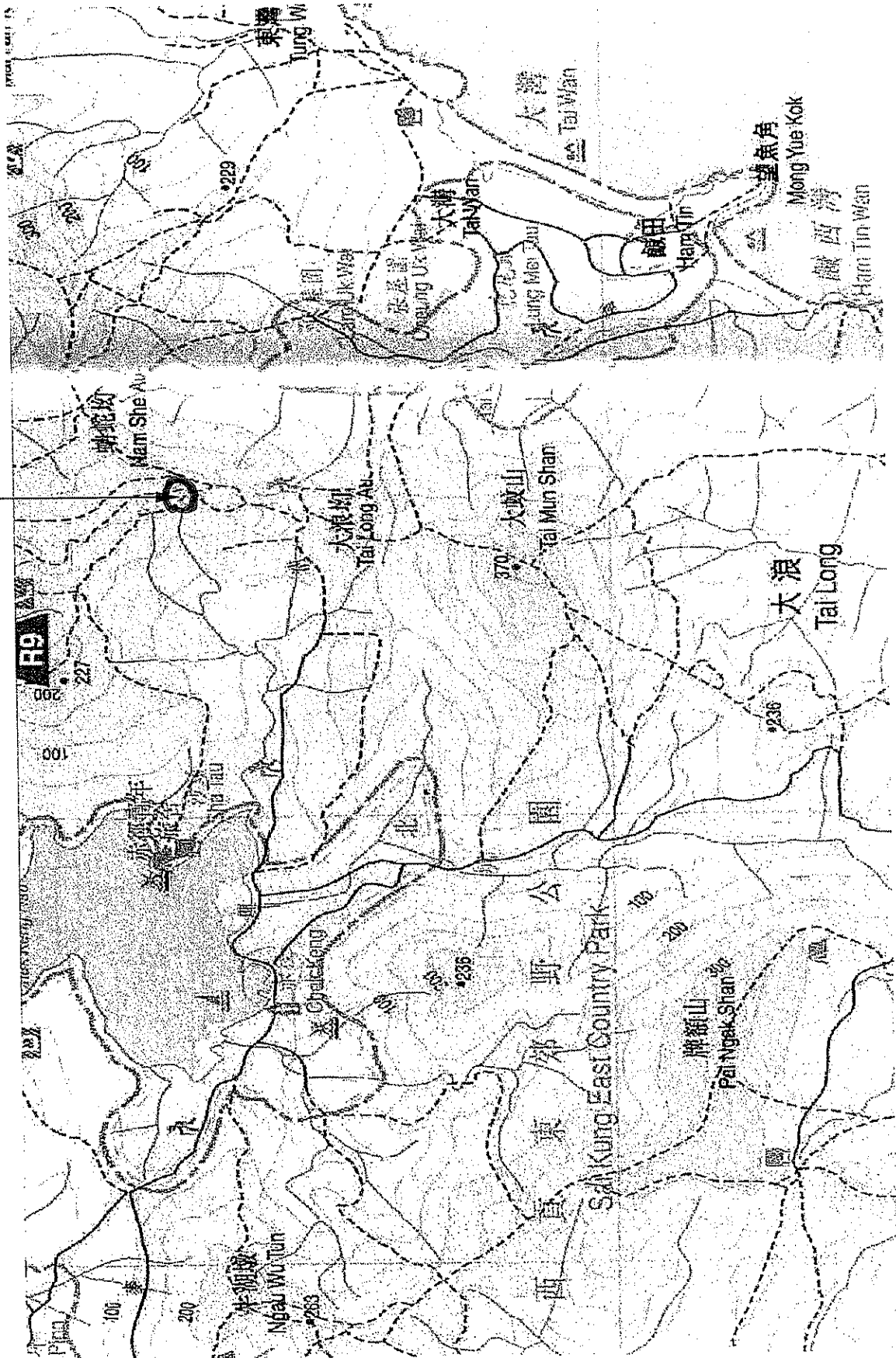
- 27 流動電話收發站之運作將會遵守電訊管理局所發出之 ”Code of Practice for the Protection of Workers and Members of Public Against Non-Ionizing Radiation Hazards from Radio Transmitting Equipment”。擬建工地遠離郊野公園遊人活動範圍。另外，收發站的訊息所發放儀器位於遊人頭頂水平上最少十米以上。因此，收發站所發放的幅射將不會對公眾造成影響。
- 28 如有需要，香港流動通訊有限公司將會派人每年清潔流動電話收發站及重新上油。除非當收發站發生問題或需要緊急維修，將會在第一年派人每三個月一次及往後每年一次進行定期檢查。如此低密度的維修將不會對環境造成明顯的影響。

附件

- | | |
|------|----------------|
| 附件 一 | 工地位置圖 |
| 附件 二 | 由地政總署發出擬建工地位置圖 |
| 附件 三 | 工程編制表 |
| 附件 四 | 設備基台詳圖及有關相片 |

附件 一
土地位置圖

Proposed Integrated Mobile Base Station Site Location

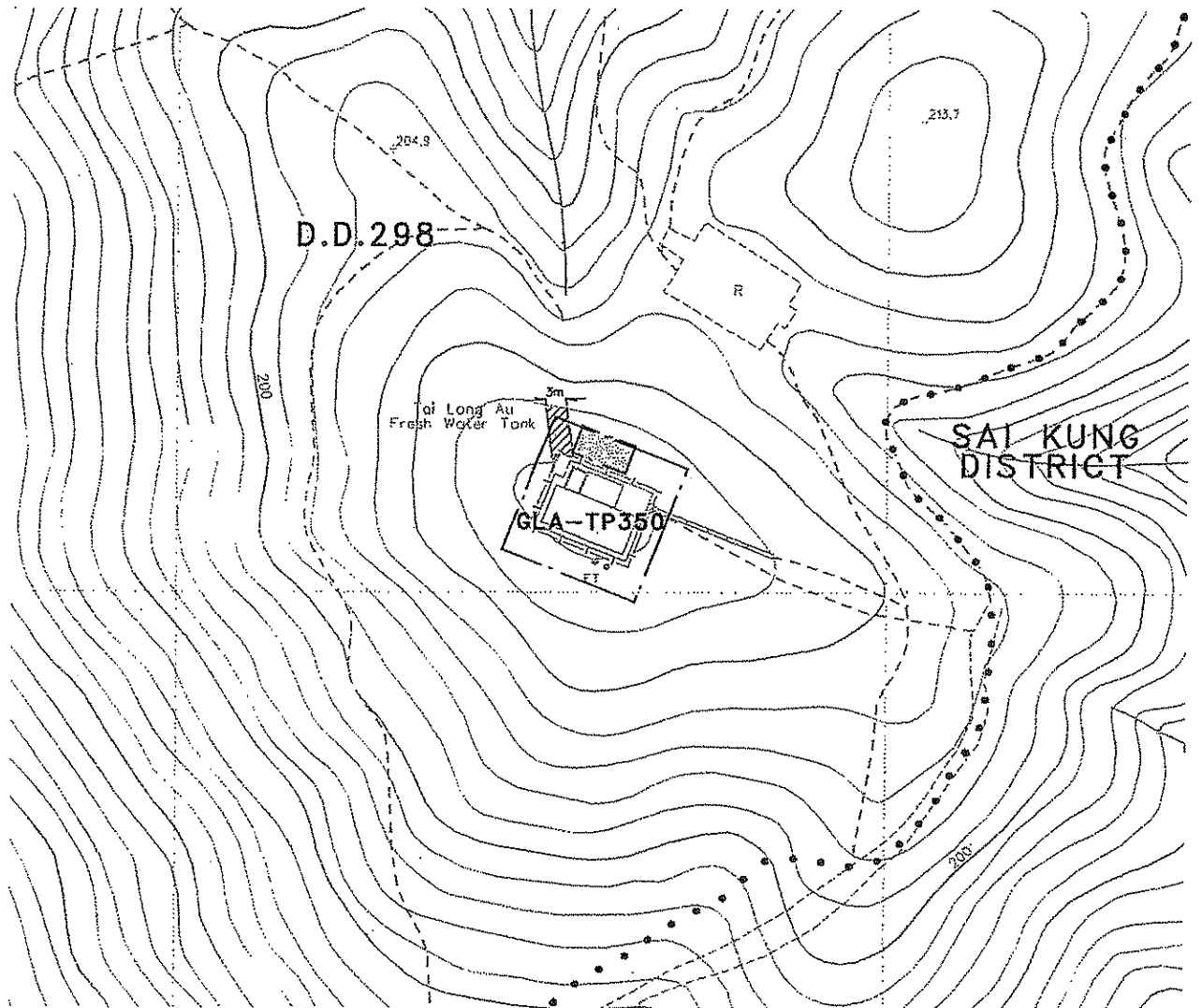


**Site Location Map
(Tai Long Au, Sai Kung East Country Park)**

附件二

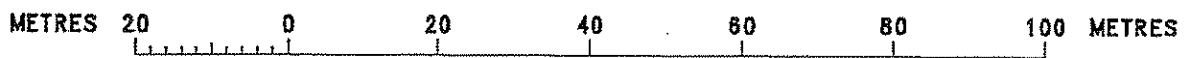
由地政總署發出擬建工地位置圖

SHORT TERM TENANCY No.1411 TAI PO, NEW TERRITORIES

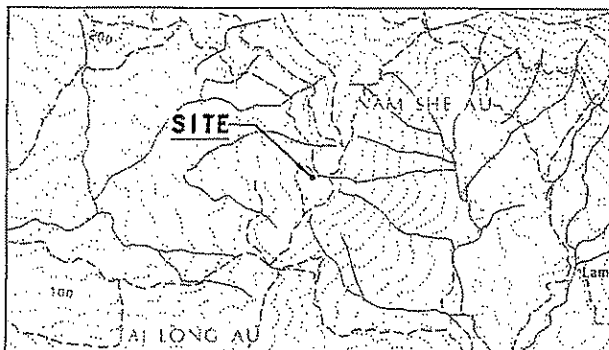


COLOURED PINK AREA 32 SQUARE METRES (ABOUT)

SCALE 1 : 1000



LOCATION



SCALE 1 : 20000

LEGEND



WATER WORKS RESERVES

DRAFT

FOR IDENTIFICATION PURPOSES ONLY



District Lands Office, Tai Po
Lands Department

Plan Prepared by District Survey Office, Tai Po

File No. DLO/TP 130/TAT/66

Survey Sheet No. 8-NE-16C

Layout Plan No. -----

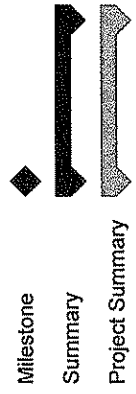
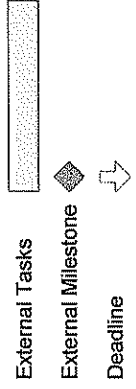
Reference Plan No. -----

PLAN No TPM4601-C

附件 三
工程編制表

Proposed Installation of Integrated Mobile Phone Base Station at Tai Long Au, Tai Po, N.T.

ID	Task Name	Duration	Start	Finish	2007									
					Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug		
1	Submission for approval by Buildings Department (BD)	60 days	Mar 2 '07	Apr 30 '07										
2	Apply for permission to apply directly for Environmental Permit (EP)	45 days	Apr 12 '07	May 26 '07										
3	Apply for permission to District Lands Office (DLO)	60 days	May 1 '07	Jun 29 '07										
4	Permission from EA for apply for EP directly	5 days	May 27 '07	May 31 '07										
5	Apply for EP	30 days	Jun 1 '07	Jun 30 '07										
6	Apply for consent and submission of SSP	30 days	May 1 '07	May 30 '07										
7	Notification of commencement of work	7 days	Jul 1 '07	Jul 7 '07										
8	Mobilization	7 days	Jul 8 '07	Jul 14 '07										
9	Carry out excavation work	21 days	Jul 15 '07	Aug 4 '07										
10	Construction of footing	14 days	Aug 5 '07	Aug 18 '07										
11	Equipment and Antenna installation	7 days	Aug 19 '07	Aug 25 '07										
12	Testing and Commission	5 days	Aug 26 '07	Aug 30 '07										



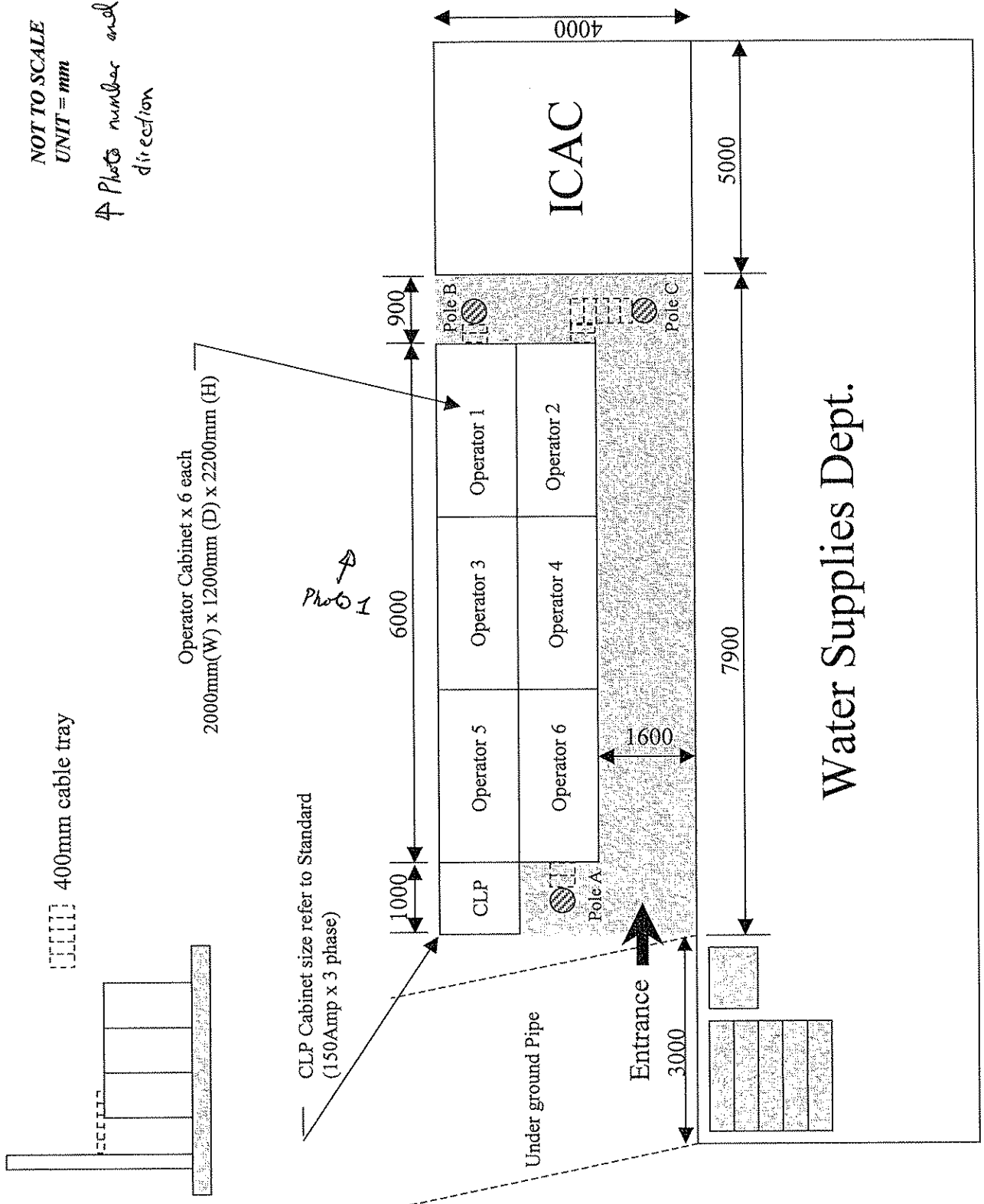
Project: works schedule_1
Date: Apr 10 '07

附件 四

設備基台詳圖及有關相片

NOT TO SCALE
UNIT = mm

4 Photos number and direction



400mm cable tray

Operator Cabinet x 6 each
2000mm(W) x 1200mm (D) x 2200mm (H)

CLP Cabinet size refer to Standard
(150Amp x 3 phase)

Photo 1

Under ground Pipe

Entrance

Water Supplies Dept.

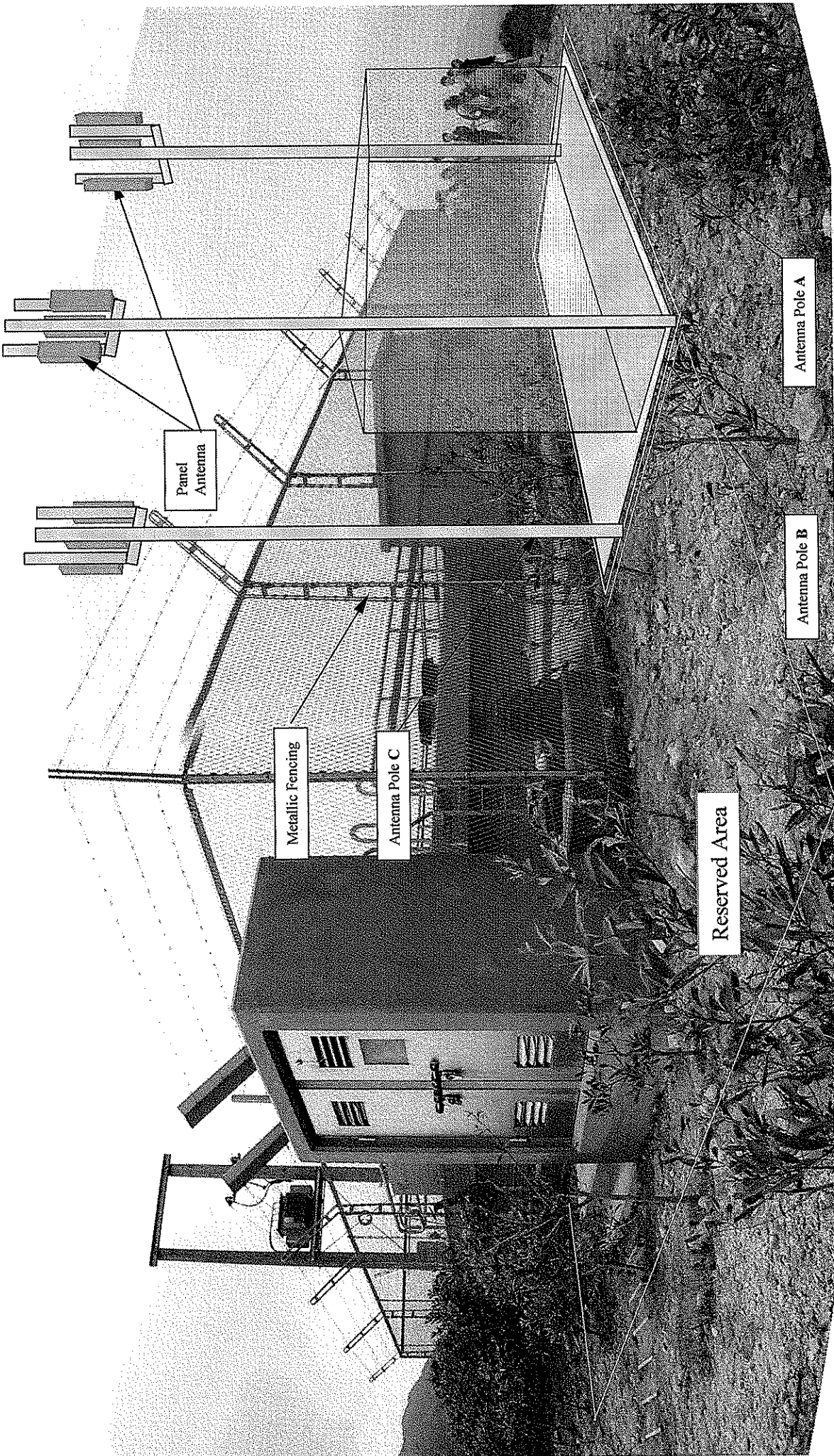
ICAC



ISSUE	AMENDMENT
SHT 1	SET OF 1
PROJECT	Integrated Mobile Base Station at Tai Long Au (Sai Kung East Country Park)
TITLE	Operator Equipment Cabinet
DWG. No.	
CAD FILE NAME	
SCALE	NOT TO SCALE
ALL DIMENSIONS IN mm	1 ST. ANGLE
REF.	
DRN.	KC YEUNG
CKD.	JOSEPH WOO
APPD.	TERRY YEUNG
DATE	15 Sep 2006



Picture 1: Location of the Open Equipment Platform



Operator Equipment Cabinet and Antenna Location

GENERAL NOTES:

STRUCTURAL WORKS

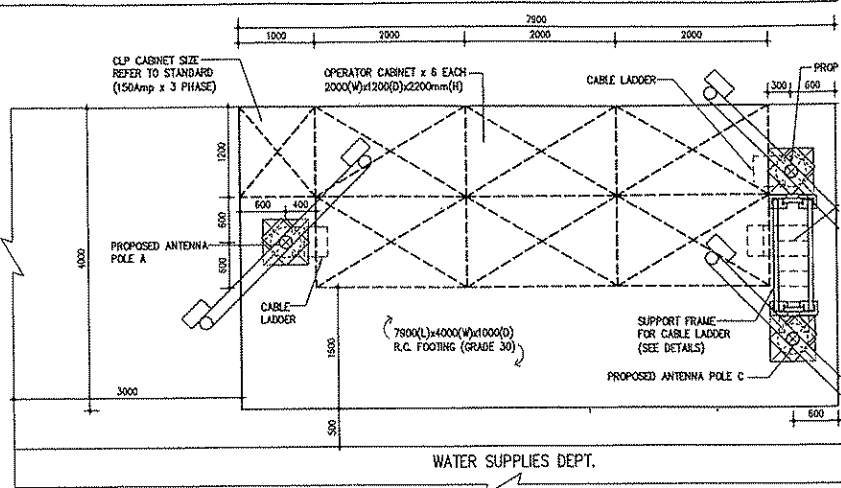
- The design of superstructure is in accordance with "Building (Construction) Regulation 1990", "The Structural Use of Steel 1987, Hong Kong" and "The Structural Use of Concrete 1987".
- The wind analysis to be in accordance with "Code of Practice on Wind Effects, Hong Kong -- 2004".
- All structural steel shall be Grade 43C for hollow section, others shall be Grade 43A. All reinforced concrete works shall comply with the Hong Kong Building (Construction) 1985.
- All structural steel to be Grade 250 and complies with BS 4360.
- The structural steel shall be hot-dip galvanized to B.S. 729 (1986).
- The fabrication, erection and welding of structural steel shall conform to the Hong Kong Building (Construction) Regulations 1990 and Code of Practice for Structural Use of Steel 1987.
- All welding shall conform to B.S. 639 and B.S. 5135 (1984). All welding shall thereafter be applied with two coats of zinc rich epoxy primer.
- All welding shall be carried out by qualified welders having satisfactorily completed the appropriate welding tests specified in B.S. 4871 (1985) prior to the commencement of structural steelwork.
- Except where otherwise stated in the drawings, 6mm continuous fillet welds shall be used.
- All weld shall be tested in accordance with B.S.3923 (1986).
- Certificate of origin and chemical composition of the structural steel to be used shall be submitted to the Engineer prior to the commencement of fabrication work.
- Adequate supervision shall be carried out by the Engineer during execution of the proposed works.
- Test reports on bolts and weldings shall be submitted to the CSL office for record purpose.
- The Contractor shall appoint a professionally qualified and technical competent person to supervise the execution of works.
- All bolts and nuts shall comply with the appropriate provisions of B.S. EN. ISO 3506-1: 1998 & 3506-2:1998
- All stainless steel bolts and nuts shall be grade A2-50 and complies with BS 6105.
- All non-shrinkage grout shall be complied with SAA MP20 part 3.
- SOIL BEARING CAPACITY = 50.0 kPa.
- MATERIAL: a) CONCRETE: GRADE 30
 $f_{ck} = 10.0$ mPa
 $f_{cc} = 7.5$ mPa
 $f_{yk} = 1.0$ mPa
 b) REINFORCEMENT: HIGH TENSILE STEEL
 $f_{yk} = 230.0$ mPa
 $f_{tk} = 175.0$ mPa

FIRE SERVICES NOTES:

- No F.S. equipment installation is required.

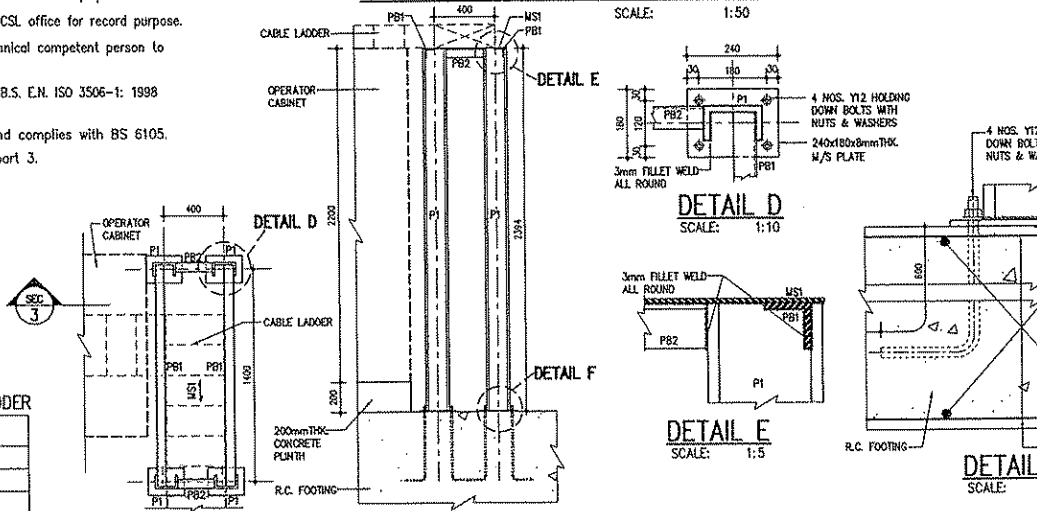
SCHEDULE OF STRUCTURAL FRAMES FOR CABLE LADDER

MARKS	SIZES
P1	152 x 89 x 23.84 kg/m STEEL CHANNEL
PB1 ~ PB2	60 x 60 x 8mm THK. EQUAL ANGLES
MS1	6mm THK. G.M.S. PLATE
BASE PLATE	240 x 180 x 8mm THK. G.M.S. PLATE = 4 PCS.
BOLTS	HILTI HST-R-M12 S/S ANCHOR BOLTS = 8 PCS.



ANTENNA POLE AND EQUIPMENT PLATFORM LAYOUT PLAN

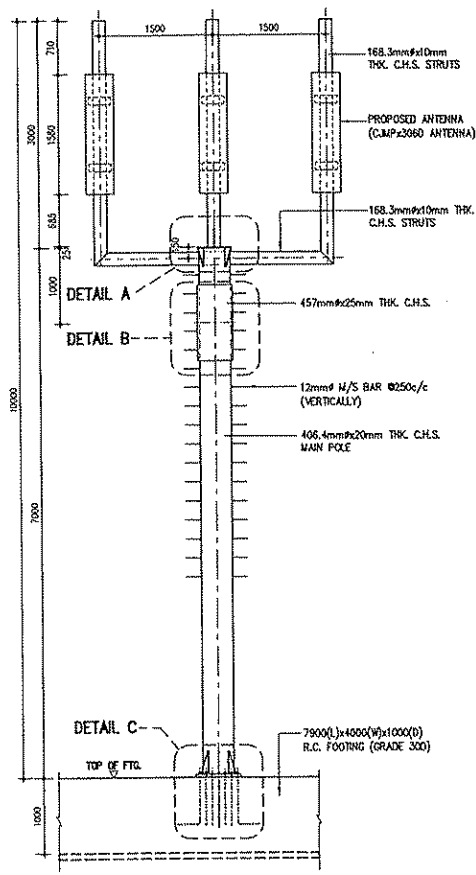
SCALE: 1:50



PLAN SECTION 3-3

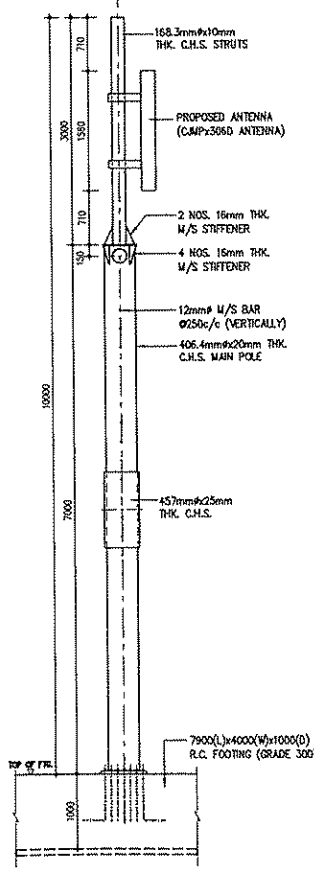
SCALE: 1:25 SCALE: 1:25

DETAILS OF SUPPORT FRAME FOR CABLE LADDER



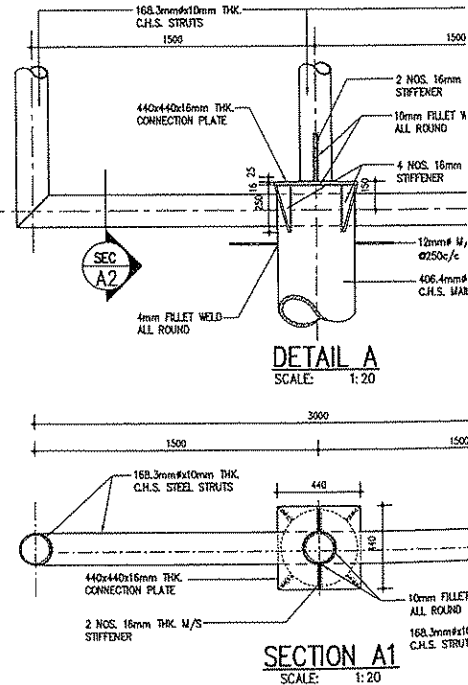
TYPICAL FRONT ELEVATION OF ANTENNA POLE

SCALE: 1:50



TYPICAL SIDE ELEVATION OF ANTENNA POLE

SCALE: 1:50

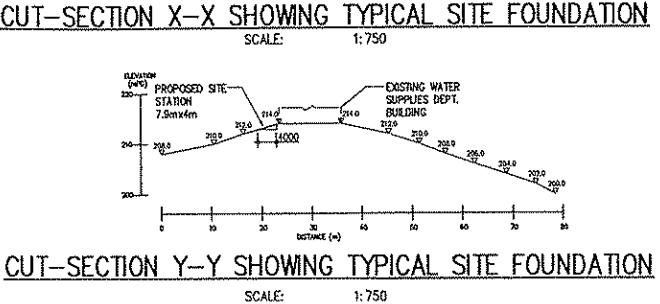
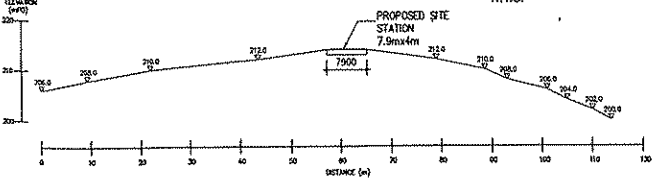
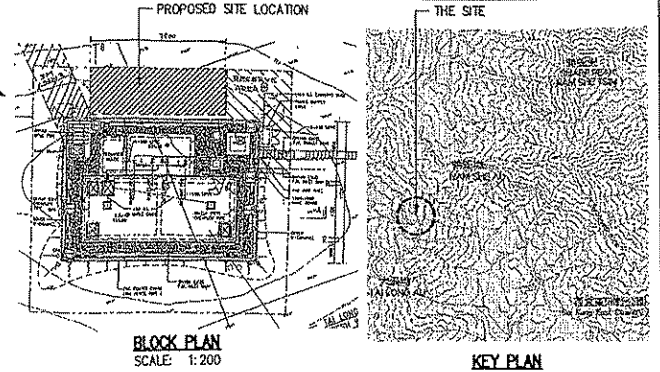
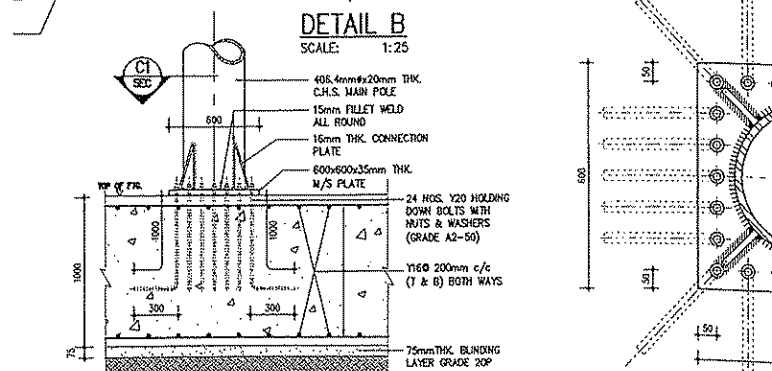
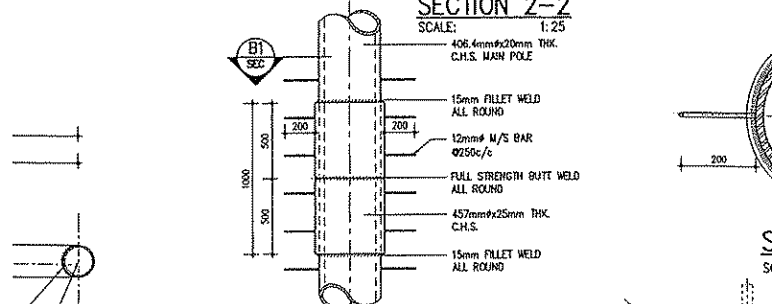
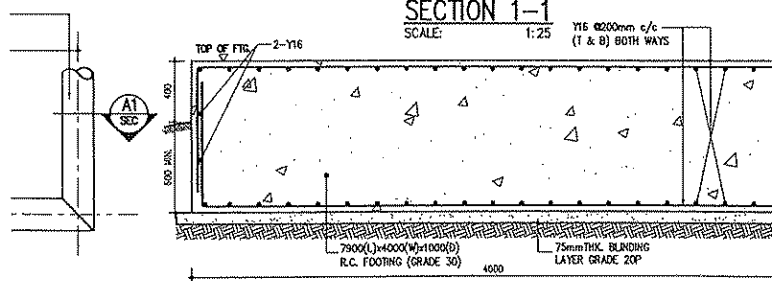
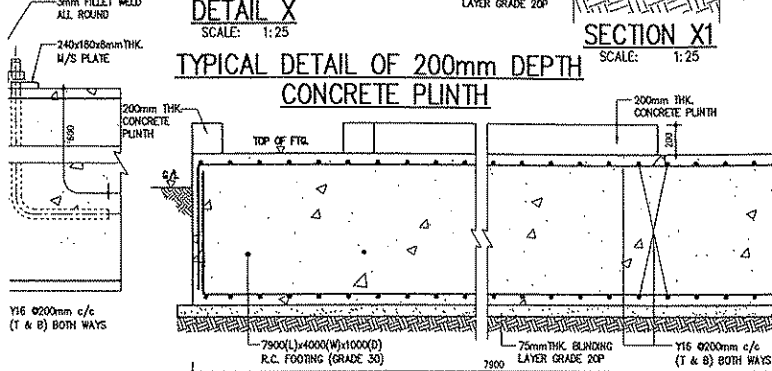
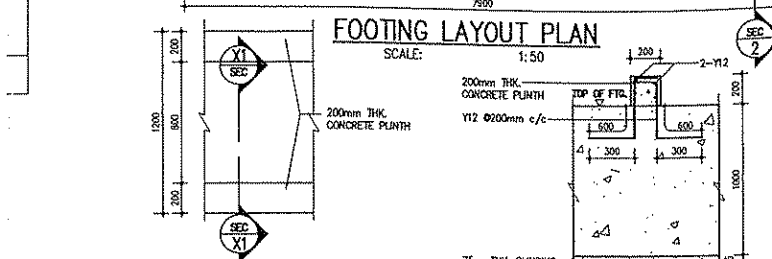
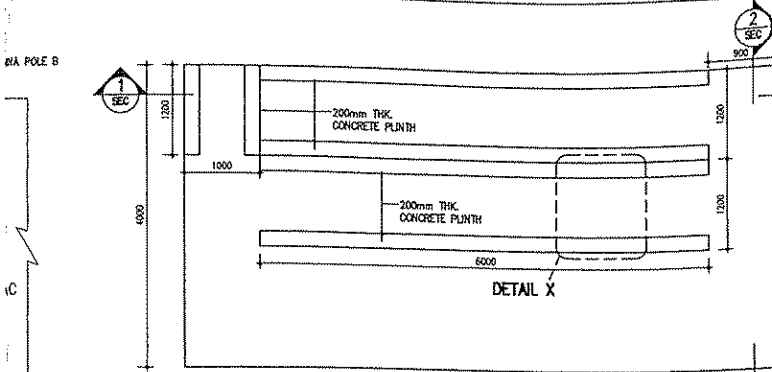


SECTION A1


SCALE: 1:20

SECTION A2


SCALE: 1:20



CLIENT:



CONSULTANT:



測
建
行

PRUDENTIAL SURVEYORS (INTL) LTD
TEL 25078333 FAX 25986576

AUTHORIZED PERSON:

Dennis W.C. Wong
BSc (Hons), MSc (Hons), M.Phil., M.A.S.TE, M.A.S.T.P., M.A.S.T.E., M.A.S.T.P.E., M.A.S.T.P.E., M.A.S.T.P.E.
Authorized Person
Registered Structural Engineer

REGISTERED STRUCTURAL ENGINEER:

Lee Chi-Pui
MSc (Eng), MSc (Struct), M.A.S.T.E., M.A.S.T.P.E., M.A.S.T.P.E., M.A.S.T.P.E.
Authorized Person
Registered Structural Engineer

PROJECT TITLE:

INTEGRATED MOBILE BASE STATION
AT TAI LONG AU
(SAI KUNG EAST COUNTRY PARK)

DRAWING TITLE:

GENERAL NOTES, R.C. DETAILS
AND SECTION OF ANTENNAS AND
EQUIPMENTS PLATFORM

DATE	DRAWN	DESIGNED	CHECKED	SCALE
06/10/06	BI	LK	DW	AS SHOWN
JOB NO.:		DRAWING NO.:		
BT762		TLA-S1		
FILING CODE:				
L:\B1762\DET				
STATUS:		1ST SUBMISSION		

