

西九文化區管理局

柯士甸道行車天橋優化方案

工程項目簡介

**2019年4月**



## 目錄

<b>1</b>	<b>基本資料</b> .....	<b>1</b>
1.1	工程項目名稱 .....	1
1.2	工程項目的目的及性質 .....	1
1.3	工程項目倡議人名稱.....	1
1.4	工程項目位置、規模及工地歷史 .....	1
1.5	工程項目簡介涵蓋的指定工程項目數目及種類.....	2
1.6	聯絡人姓名及電話號碼 .....	2
<b>2</b>	<b>規劃大綱及計劃的執行</b> .....	<b>3</b>
2.1	工程項目規劃及實行.....	3
2.2	工程項目時間表 .....	3
2.3	與其他工程項目的關連 .....	3
<b>3</b>	<b>對環境可能造成的影響</b> .....	<b>4</b>
3.1	工程項目的環境影響.....	4
3.2	空氣質素 .....	4
3.3	噪音 .....	4
3.4	水質 .....	4
3.5	廢物管理.....	4
3.6	土地污染 .....	5
3.7	文化遺產 .....	5
3.8	景觀及視覺 .....	5
<b>4</b>	<b>周邊環境的主要元素</b> .....	<b>6</b>
4.1	概要 .....	6
4.2	空氣質素 .....	6
4.3	噪音 .....	6
4.4	水質 .....	6
4.5	景觀及視覺 .....	6
<b>5</b>	<b>須納入設計的環境保護措施及其他環境影響</b> .....	<b>8</b>
5.1	本工程項目的緩解措施 .....	8
5.2	空氣質素 .....	8
5.3	噪音 .....	8
5.4	水質 .....	9
5.5	廢物管理.....	9
5.6	文化遺產 .....	9

5.7	景觀及視覺 .....	9
5.8	環境影響的嚴重性、分布和持續時間及其他影響 .....	10
<b>6</b>	<b>使用先前批准通過的環評報告 .....</b>	<b>11</b>

## **圖列**

圖 1 工程項目位置

## 1 基本資料

### 1.1 工程項目名稱

1.1.1 本工程項目名稱為“柯士甸道行車天橋優化方案”（下稱“本工程項目”）。

### 1.2 工程項目的目的及性質

1.2.1 西九龍文化區（西九文化區）是一項文化和藝術設施的建設項目。為香港市民和遊客提供嶄新的表演及視覺藝術場地，博物館，休憩用地，教育資源，商業及零售機遇。工程包括但不限於一條橫跨西區海底隧道繳費廣場的雙線行車天橋（包括連接路）的基建工程。

1.2.2 於 2014 年 11 月油尖旺區議會，區議會議員提出由西九文化區離開到柯士甸道西迴旋處及雅翔道天橋的車輛，會為這些已經擠塞的道路網絡帶來重大負荷。因此建議西九文化區的柯士甸道行車天橋優化方案，讓車輛進入西九龍公路（三號幹線）旁的連翔道，目的是把雅翔道天橋及柯士甸道西迴旋處的交通改道。

1.2.3 柯士甸道行車天橋優化方案是將擬建的出口道路和行車天橋整合。擬建的道路出口將與西九龍公路（三號幹線—西區海底隧道地區）輔助道路及潛在新的油麻地公眾貨物裝卸區道路出口連接。除了提供由西九文化區到其他鄰近地區道路連接外，柯士甸道行車天橋優化方案亦提供了一條單程的行車道來舒緩由西九文化區到西九龍公路的交通。

1.2.4 此工程項目簡介涵蓋本工程項目的相關工程，以協助環境保護署（環保署）釐定環境影響評估（環評）研究須列出與本工程項目相關的環境事宜範疇，以及環評研究須符合的技術和程序要求。

### 1.3 工程項目倡議人名稱

1.3.1 本工程項目的倡議人為西九文化區管理局。

### 1.4 工程項目位置、規模及工地歷史

1.4.1 **圖 1** 顯示項目位置圖。柯士甸道行車天橋優化方案的研究範圍包括西九文化區及西區海底隧道收費廣場一帶。研究範圍的西面分界線於西區海底隧道收費廣場以西的西九文化區海濱長廊傍，而研究區的東面分界線則於柯士甸道西/雅翔道迴旋處。

1.4.2 以下是擬議方案的摘要：

- 額外的道路出口將採用高架道路結構形式來連接柯士甸道行車天橋和海寶路/連翔道。
- 為整合額外的道路出口，將柯士甸道行車天橋稍作調整。
- 修改現有的西區海底隧道行人天橋，以連接西九文化區海濱長廊鄰近的行人路。
- 擬議道路方案將為西九文化區的西面和雅翔道/柯士甸道西西部高架路提供雙向通道；及為西九文化區雅翔道/柯士甸道西西部高架路提供往西九龍公路（三號幹線）輔助道路的單向通道。
- 擬議道路方案將被歸類為區域幹道。

1.4.3 柯士甸道行車天橋優化方案的項目範圍包括提供一條約 400 米長的雙線不分隔的行車天橋連接柯士甸道西西部高架路及西九文化區於西區海底隧道繳費廣場的西面，主要包括：

- (i) 興建一條約 400 米長雙程雙線不分隔行車天橋橫跨西區海底隧道繳費廣場；

- (ii) 興建一條約 250 米長雙程雙線不分隔斜道由優化的柯士甸道西西部行車天橋至西九文化區；
- (iii) 興建一條約 200 米長單線斜道由柯士甸道西西部行車天橋至西區海底隧道北行線；
- (iv) 修改西九文化區地面道路網絡以便連接上述第二點提及的斜道；及
- (v) 擴建現有的西區海底隧道行人天橋、升降機和樓梯以連接西九文化區海濱長廊。

## 1.5 工程項目簡介涵蓋的指定工程項目數目及種類

1.5.1 本工程項目被歸類為以下《環境影響評估條例》附表 2 第 I 部的指定工程項目：

- 種類 A.1 — 屬快速公路、幹道、主要幹路或地區幹路的道路，包括新路及對現有道路作重大擴建或改善的部分；及
- 種類 A.8 — 橋台之間的長度超過 100 米的行車橋樑。

## 1.6 聯絡人姓名及電話號碼

1.6.1 如對本工程項目有任何查詢，可聯絡以下人員：

司徒澤民先生

首席工程總監

西九文化區管理局

香港數碼港道 100 號數碼港 3 座 C 區 6 樓 608 至 613 室

電話：2200 0000

傳真：2895 0016

電郵：press@wkcd.hk

## 2 規劃大綱及計劃的執行

### 2.1 工程項目規劃及實行

2.1.1 本工程項目於規劃、設計、施工及實行階段將聘請顧問及相關專業人士執行。

2.1.2 有關建造工程將由各項工程合約委任的合資格工程承辦商執行。

### 2.2 工程項目時間表

2.2.1 本工程項目的建造工程暫定於 2021 年年中開始，並於 2023 年年中完成。

### 2.3 與其他工程項目的關連

2.3.1 本工程項目簡介識別了在本項目附近地方已落實並可能與本工程項目有關連的主要工程項目，並載於下文。在適當情況下，這些與本工程項目同期進行的工程項目所產生的任何累積影響將納入環評內。有關工程項目包括但不限於：

同期進行的工程項目	施工期 (暫定)
西九龍填海發展區的建議道路改善工程第一期工程	2015 – 2019
西九文化區	2013 – 2036
中九龍幹線	2017 – 2025

### 3 對環境可能造成的影響

#### 3.1 工程項目的環境影響

3.1.1 本工程項目預計施工期間涉及陸上建築工程，包括工地平整、輕微挖掘及有限的回填、橋樑工程、上層建築工程等。

3.1.2 下列部分將論述由本工程項目在施工及營運期間所產生的潛在影響。環評將會考慮現行相關的法定要求，從而評估潛在的環境事宜。

#### 3.2 空氣質素

##### 施工階段

3.2.1 本工程項目預計陸上建築工程包括工地平整、輕微挖掘及有限的回填，以及風蝕外露區可能產生的塵埃將不會帶來顯著影響。在採取合適的建造方法及緩解措施（見第5節）後，本工程項目對鄰近空氣敏感受體的潛在影響將符合相關標準。

##### 營運階段

3.2.2 在營運階段，本項目空氣質素影響主要來自優化的柯士甸道行車天橋的車輛排放包括二氧化氮，可吸入懸浮顆粒物及細懸浮顆粒物。如有必要，將考慮採取適當的緩解措施。

#### 3.3 噪音

##### 施工階段

3.3.1 施工噪音源主要來自工地平整、挖掘工程等所使用的機動設備，本工程項目將會採取合適的措施（見第5節），以減低施工時所產生的噪音。預期有關措施將有效地控制工程產生的噪音，對本工程項目對鄰近的噪音敏感受體的潛在影響，將符合環境影響評估程序的技術備忘錄有關標準。

##### 營運階段

3.3.2 在營運階段，本項目噪音源主要來自柯士甸道行車天橋優化方案的交通。來自現有和擬建道路網絡的累積噪音影響將包括在交通噪聲影響評估中。如有必要，將考慮採取適當的緩解措施。

#### 3.4 水質

##### 施工階段

3.4.1 因工地徑流、一般建築活動所產生的污水或化學品的意外洩漏所引致的潛在水質影響將會是輕微的。本工程項目將會採用合適的良好施工方法（見第5節），以盡量減少對鄰近水質敏感受體的潛在影響，從而符合相關標準。

##### 營運階段

3.4.2 由於影響將僅限於路面徑流，項目運營期間對水質的潛在影響輕微。

#### 3.5 廢物管理

##### 施工階段

3.5.1 本工程項目建造工程所產生的固體廢物包括拆建物料、化學廢物和一般垃圾等。本工程項目將實行良好的施工方法，以避免或盡量減少有關廢物處理、收集及棄置的潛在環境影響。



### 營運階段

- 3.5.2 由於在營運階段時只有流動人口，只會有限度產生廢物。預計本工程項目不會產生廢物管理方面的環境影響。

## **3.6 土地污染**

### 施工階段

- 3.6.1 根據獲批准的西九文化區的環評報告，本項目邊界範圍內未發現潛在的土地污染影響。但是，根據最初的道路方案設計，連接道路的額外出口可能會佔用公眾貨物裝卸區的小部份土地。鑑於佔用公眾貨物裝卸區的小部份土地以及該處其主要用於貨物處理和儲存，預計不會有重大土地污染影響。

### 營運階段

- 3.6.2 預料本工程項目於營運階段不會產生土地污染影響。

## **3.7 文化遺產**

- 3.7.1 本項目工地和相鄰的土地是由填海形成，沒有任何建築文物和考古方面的潛在價值。最近的建築文物是前威菲路軍營九龍西第二號炮台，此建築文物距離本項目工地較遠。由於在西九龍填海區填海期間，附近的海床已經受到嚴重干擾。因此潛在海洋考古價值亦有限。由於本工程項目工地沒有文化遺產，預計不會對文化遺產產生直接影響。

## **3.8 景觀及視覺**

### 施工階段

- 3.8.1 本工程項目施工期間主要對西區海底隧道及公眾貨物裝卸區景觀造成潛在景觀影響。由於涉及在項目邊界範圍內須要清除植物或移除樹木，預計一些現有植物將受到工程影響。由於建築工程施工位置與西區海底隧道、西區海底隧道行人天橋和西九文化區海濱長廊的距離較近，故工程將無可避免地對駕駛者和行人帶來視覺影響。而對於距離遙遠的九龍站住宅的視覺敏感受體，預料將帶來有限的視覺影響。

### 營運階段

- 3.8.2 柯士甸道行車天橋優化方案和相關土木及結構性設施的設計在視覺上將與周邊發展項目互相協調。本方案將會按照香港相關的美學設計指引和要求設計。預料於營運階段本工程項目將帶來有限的景觀影響。由於發展的工程位置靠近西區海底隧道和西九文化區的視覺敏感受體（包括駕駛者及行人），本工程項目預料將無可避免帶來若干視覺影響。

## 4 周邊環境的主要元素

### 4.1 概要

4.1.1 本工程項目位於已發展地區，其土地用途於分區計劃大綱圖中被界定為其他指定用途、西九文化區及政府、機構或社區，鄰近有東面的西九龍公路和在西區海底隧道入口及興建中的西九文化區的北面。商業及住宅發展（如環球貿易廣場，天璽、擎天半島等）位於本項目東面跨越了西九龍公路。本項目工地位於西北面新油麻地避風塘前的填海土地上。根據初步的道路方案設計，連接道路的額外出口可能會佔用公眾貨物裝卸區的小部份土地。

4.1.2 根據附近現有及已落實的發展，識別了不同的環境敏感受體，有關資料載列於下文。

### 4.2 空氣質素

4.2.1 本工程項目對潛在空氣敏感受體可能帶來的影響將納入空氣質素影響評估。已識別的現有空氣敏感受體包括擎天半島，君臨天下，凱旋門，漾日居，天璽及環球貿易廣場的新鮮空氣入口。已規劃的空氣敏感受體包括西九文化區的住宅項目及文化藝術設施和商業發展的新鮮空氣入口。鄰近的潛在空氣敏感受體與本項目工地的大約距離已載列於下文。

潛在空氣敏感受體	與本項目工地的大約距離 (米)
擎天半島	225
君臨天下	180
凱旋門	335
漾日居	340
天璽的新鮮空氣入口	140
環球貿易廣場的新鮮空氣入口	60
已規劃的空氣敏感受體包括西九文化區的住宅項目及文化藝術設施和商業發展的新鮮空氣入口	15

備註：上述空氣敏感受體並未詳述且僅供參考，在環評報告中將會確定更多潛在的空氣敏感受體。

### 4.3 噪音

4.3.1 現有及已規劃須靠開啟窗戶通風的噪音敏感受體將納入噪音影響評估，包括擎天半島、君臨天下和西九文化區內已規劃的住宅發展。鄰近的潛在噪音敏感受體與本項目工地的大約距離已載列於下文。

潛在噪音敏感受體	與本項目工地的大約距離 (米)
擎天半島	225
君臨天下	180
西九文化區內已規劃的住宅發展	280

備註：上述噪音敏感受體並未詳述且僅供參考，在環評報告中將會確定更多潛在的噪音敏感受體。

### 4.4 水質

4.4.1 鄰近本工程項目工地的水質敏感受體將納入水質影響評估，新油麻地避風塘及水務署九龍南沖廁水取水點為主要的水質敏感受體。

### 4.5 景觀及視覺

4.5.1 本工程項目附近的景觀資源主要是開放水域及填海土地上的植物。

- 4.5.2 受到本工程項目的潛在影響的主要視覺敏感受體包括西區海底隧道和西九文化區的駕駛者及行人，以及較為遙遠的九龍站居民。

## 5 須納入設計的環境保護措施及其他環境影響

### 5.1 本工程項目的緩解措施

5.1.1 如有需要，本工程項目將於施工和營運階段採取可行及有效的緩解措施，以確保符合相關環境標準。下文列出可能採取的主要措施，有關措施會作進一步研究。

### 5.2 空氣質素

5.2.1 如第 4.2 節所述為將對已識別空氣敏感受體帶來的空氣質素影響減至最低，將建議實行下列緩解措施。

#### 施工階段

5.2.2 為控制塵埃飛揚，本工程項目將遵照香港法例第 311R 章《空氣污染管制（建造工程塵埃）規例》實行緩解措施。可能採取的主要措施包括：

- 在外露及未鋪面的地表定期灑水，尤其是在乾燥天氣下；
- 頻密灑水，尤其是在易生塵埃的施工區和靠近空氣敏感受體的區域；
- 盡可能減少於工地臨時堆存物料；
- 用不透氣布覆蓋挖掘區或易生塵埃的物料堆放區，或在其表面灑水以保持整個表面濕透；
- 在工地出入口處提供車輪沖洗設施；
- 車輛離開工地時，用布覆蓋車上易生塵埃的物料；及
- 採取塵埃抑制措施。

5.2.3 本工程項目亦將按照《空氣污染管制（非道路移動機械）（排放）規例》規定的要求，在適當情況下控制由非道路移動機械於施工階段可能排放的廢氣。

#### 營運階段

5.2.4 敏感受體接受污染物的程度會根據《空氣污染管制條例》（第 311 章）及香港空氣質素指標界定。將會視乎環境評估的結果考慮採取緩解措施，這些措施的表現和實施方法將會記錄在環境影響評估研究。

### 5.3 噪音

#### 施工階段

5.3.1 為減少施工時的噪音影響，可能採取的主要措施包括：

- 使用低噪音機器、裝配消聲器或減音器；
- 使用臨時的可移動隔音屏障，以阻隔個別施工設備或工序產生的噪音；
- 沿工地範圍設置隔音結構物或特別設計的隔音屏障；
- 實施良好的施工方法，例如盡可能將產生噪音的設備或活動設置在最遠位置；妥善編排將產生噪音的工序；妥善保養施工機器；制訂低噪音施工方法及定期進行噪音監測；及
- 妥善規劃施工車輛的行進路線。

營運階段

- 5.3.2 將會視乎環境評估的結果考慮採取避免或減少道路交通對潛在的噪音影響，如在柯士甸道行車天橋優化方案上實施緩解措施。

**5.4 水質**施工階段

- 5.4.1 在施工階段，根據《專業人士環保事務諮詢委員會專業守則第 1/94 號－建築地盤排水渠》實施緩解措施減少對水質影響。

營運階段

- 5.4.2 在排水系統妥善設置及保養泥沙收集器和集油器，並定期清潔。營運階段緩解措施的設計亦應遵循《專業人士環保事務諮詢委員會專業守則 5/93 號－須經環境保護署評核的排水渠工程計劃》。該專業守則為不同類型的排放提供非法定的污染控制指引，減少擬議排水系統對水質的影響。

**5.5 廢物管理**

- 5.5.1 為減少在工地以外棄置拆建物料、化學廢物和一般垃圾等數量及處理沉積物，可能採取的主要措施包括：

- 盡可能進行分類和重用；
- 須由根據香港法例第 354 章《廢物處置條例》及第 354C 章《廢物處置（化學廢物）（一般）規例》登記和領取牌照的廢物承運人處理；
- 提名一位核准人士負責廢物管理；
- 分隔化學廢物，以便在持牌設施內處理；
- 就所產生、循環再造和棄置的廢物妥善制訂記錄系統；
- 根據《發展局技術通告（工務）第 6/2010 號－處置拆建物料的運載記錄制度》推行運載記錄制度；
- 根據《環境運輸及工務局技術通告（工務）第 19/2005 號－建築工地的環境管理》制訂廢物管理計劃；
- 分隔不同種類的廢物以便存放；
- 循環再造未曾使用及仍有剩餘功能的化學品；
- 採用非木製模板；及
- 推行妥善的貯存和施工方法。

**5.6 文化遺產**

- 5.6.1 預計本工程沒有對考古或建築文物帶來影響，因此無須採取緩解措施。

**5.7 景觀及視覺**

- 5.7.1 為減少本工程項目潛在的景觀和視覺影響，可能採取的主要措施包括：

施工階段

- 在設計中將盡量減少對重要景觀資源的干擾；
- 優化建築工程，例如盡量縮小臨時工程範圍、安裝工地圍板及盡量減少非目標區域的照明；
- 盡可能縮短施工期；及
- 在適當情況下盡早設立種植區域。

#### 營運階段

- 為地面上的結構物採用綠化措施和美化設計，從而改善周圍環境的景觀及視覺質素；
- 謹慎的照明設計和裝置，以減低散射到附近的住宅發展；及
- 根據《發展局技術通告（工務）第 7/2015 號 — 樹木保育》保護樹木。

### **5.8 環境影響的嚴重性、分布和持續時間及其他影響**

- 5.8.1 研究將根據詳盡的影響評估結果釐定監控措施，以緩解有關影響至可接受水平。環評亦會在適當情況下考慮及應對已落實工程項目所帶來潛在環境影響的嚴重性、分布和持續時間，例如有利與不良影響、短期與長期影響、次級與連帶影響及累積與越界影響，以及其他影響。

## 6 使用先前批准通過的環評報告

6.1.1 為本工程項目進行環評研究時，將會參考相關的環評報告，其中包括：

- 西九龍填海發展區的建議道路改善工程第一期工程（登記冊編號：AEIAR-179/2013）；
- 西九文化區（登記冊編號：AEIAR-178/2013）；
- 中九龍幹線（登記冊編號：AEIAR-171/2013）；及
- 西九龍道工程（登記冊編號：AEIAR-141/2009）。

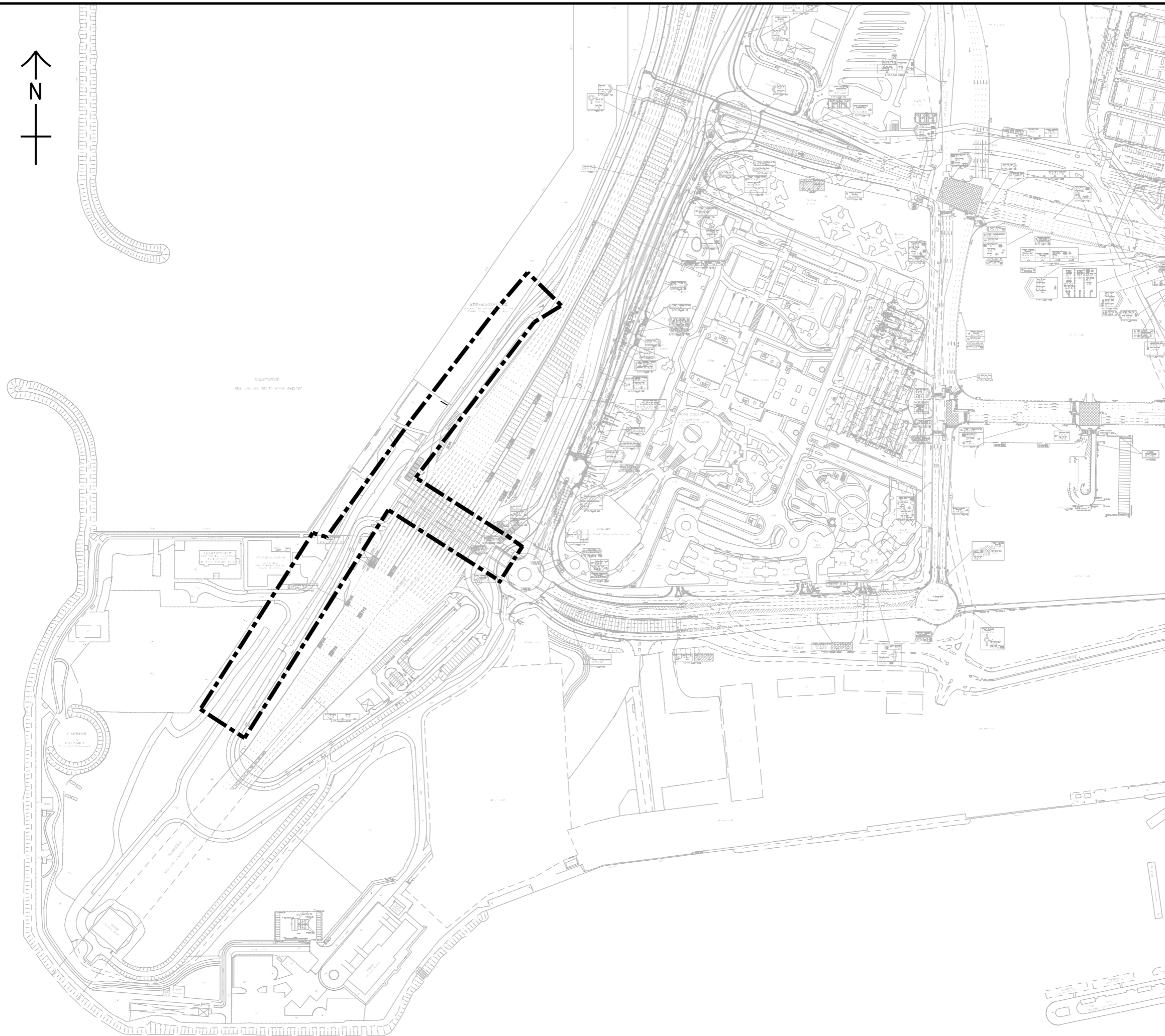
## 附圖



P01 File by: wongkkk 20-Sep-18  
 2018-09-18 14:56:06 saved in level: AECOM DSD - ASI Documents\605697694\TCNTE - DSC\CAD PRODUCTION\COMMON\_XREF\ACI\51517094\_P-1\FRAME-A.dwg  
 ISO A1 841mm x 841mm  
 Approved:  
 Checked:  
 Designer:  
 Project Management Initials:

**LEGEND: 圖例:**

 PROJECT BOUNDARY  
 工程項目範圍



**AECOM**

**PROJECT**

DESIGN AND ADMINISTRATION  
 OF THE CONSTRUCTION OF NEW  
 EXIT ROAD AND ASSOCIATED  
 WORKS ADJOINING TO THE WEST  
 KOWLOON CULTURAL DISTRICT  
 DEVELOPMENT

西九龍文化區發展新出口道路及  
 相關工程的設計與管理

**CLIENT**

**westKowloon**

西九文化區

**CONSULTANT**

AECOM Asia Company Ltd.  
 www.aecom.com

**SUB-CONSULTANTS**

分判工程師/顧問

**ISSUE/REVISION**

I/R	DATE	DESCRIPTION	CHK.

**STATUS**

**SCALE**

A1 1 : 2000

**DIMENSION UNIT**

METRE

**KEY PLAN**

**PROJECT NO.**

60588677

**CONTRACT NO.**

**SHEET TITLE**

LOCATION OF THE PROJECT  
 工程項目位置

**SHEET NUMBER**

60588677/PP/FIGURE 1 圖 1

This drawing has been prepared for the use of AECOM's client. It may not be used, modified, reproduced or relied upon by third parties, except as agreed by AECOM or as required by law. AECOM accepts no responsibility, and disclaims any liability whatsoever, to any party that uses or relies on this drawing without AECOM's express written consent. All measurements must be obtained from the stated dimensions.