

附錄一

## 工程方法聲明

## A1 **引言**

中電為渦輪 5 及渦輪 6 制定的燃氣渦輪工程方法聲明可見下文。該方法同樣適用於渦輪 3 及渦輪 4，這兩個渦輪的清拆工程將分兩期進行，工程性質與其安裝相似。

### A1.1 **出售範圍**

出售範圍包括圖 A1.1 顯示的四個燃氣渦輪。如圖 A1.2，出售範圍將包括渦輪/發電機外殼內的輔助設備、用具、拼板、支承結構、樓梯及骨架外牆。

## A2 **工程方法聲明**

### A2.1 **一般方法**

買家將負責清理及處置工程範圍內所有設備、組件、物料及廢物。「貨物」將於早上八時可供清拆及清理，日期於中電取得的進入紙內列明。買家將根據清拆計劃拆卸及清理「貨物」，所有「貨物」必須於擁有人發出同意書後12個月內全部清拆及清理。

### A2.2 **除保存劑方法**

渦輪已於1998年停用，買家將負責清理所有用來保存渦輪的紙及外封。

### A2.3 **絕緣方法**

買家應根據中電的要求中斷各系統的終端，並按照其建議將終端拔除。

如不能於設備或系統介面採用完全絕緣或關掉的方法，買家應提供及安裝臨時管道及線路等，使繞線路轉向等，以便進行介面工作。當檢查或介面工作完成後，買家必須清理所有臨時接駁 / 裝置，並將現有設備回復原來的結構及狀況。

當現有設備介面工作、檢查或清拆進行時，買家應確保這些工程不會對現有設備造成破壞。

### A2.4 **電纜工程**

有關地下管道工作及電纜清除事宜，買家必須根據中電的建議將溝渠蓋移走，並將其回復原狀。除非經擁有人證實，否則所有電纜均作帶電流處理。

買家應根據及符合 **Owner's Responsible Officer** 的建議，負責挖掘溝渠，並於有需要時清除埋藏的電纜，及回填溝渠及回復地面原狀。

買家應負責清除燃氣渦輪廠房內所有訊號及電纜，包括地下電纜(如有的話)。由於電纜較遠一端遠離廠房，買家應負責中斷各終端。電纜終端應遮蓋及用膠帶妥善保護，沒接駁的電纜終端應合符擁有人要求放置。

#### A2.5 **油及污染物的處置**

於管道、貯缸及含油電纜切斷，以及燃氣渦輪組件或設備清拆前，買家應負責排走所由油污，包括但不限於燃油、潤滑油、機油及隔熱油。買家應根據附錄二之本地規例及中電安健環及一般工程要求，負責處置廢物油及有關污染物。

#### A2.6 **煙囪及地面建築物拆卸工程**

- A. 青山發電廠渦輪鋼煙囪直徑 4600 毫米，應根據以下及圖 A1.3 所列的程序由上至下進行清拆。
- a. 中斷所有接駁服務，包括電力供應電纜、接地接頭、振盪風閘組件及供水管。
  - b. 清理煙囪下部份的圓錐片，以便留出空間作臨時鋼台及樓梯結構。
  - c. 準備貨車裝卸區、於起重機操作地點及鋼鐵分類工地進行清理。
  - d. 設置鋼台及樓梯，如圖A1.3示。
  - e. 運送火焰切割設備到工作地點。
  - f. 鋼瓶及其他工具應固定或綁在工作台，以避免倒下。
  - g. 在鋼片各部份的鎖及勾打孔。
  - h. 切割的鋼部份，其重量應少於流動起重機最高安全起重量 **leaving 3 no. small uncut pieces? (100毫米闊)**，以接駁煙囪。
  - i. 將起重機切除的部份吊起
  - j. 切去100毫米闊接駁部份
  - k. 使用起重機將切割部份吊至地面
  - l. 重覆g至k，直至所有鋼煙囪已清拆
- B. 應根據下列程序清拆煙囪的支承鋼結構及地面建築物:

鋼結構清拆步驟:

- a. 上金屬板

- b. 上橫樑
- c. 支柱 / 橫拉桿
- d. 中橫樑
- e. 邊角支柱
- f. 固定螺栓
- g. 底板

當鋼材清理期間，所有螺栓及螺帽應鎖緊。切割鋼材時應使用合適的吊機，以免切割物倒下。

#### **A2.7 燃氣渦輪機房清拆工程**

- a. 清拆工程進行前，將依照A2.8程序清理設備、電纜及管道，並進行工地除污。
- b. 燃氣渦輪房內外四周將設置鋼台及樓梯，以便進行高空清拆工作。
- c. 清拆工程將會由上至下進行。燃氣渦輪房的骨架外牆、裝置及有關物料將會先清拆，最後才清拆支承結構。
- d. 骨架外牆或物料將由流動起重機吊起作清拆。這些物料的接駁將會盡快由氣動工具中斷。如氣動工具不能清除，最後才使用火焰切割方法。
- e. 確定廢料臨時貯存範圍。這些物料一般為廢鐵，當物料載滿起重機貨車時則被運走。這些物料會根據中電與循環再造承辦商達成的基建協議出售。
- f. 先清拆骨架外牆，然後清拆鋼結構。工程將由上至下進行。
- g. 切除步驟及其部份的尺碼將嚴格依照註冊結構工程師的建議。工程將由工地工程師監督。
- h. 流動起重機將會用鋼線吊起鋼部份。
- i. 鋼部份的連接將盡快由氣動工具中斷。如不能使用氣動工具，則使用火焰切割方法。
- j. 這些物料將會按上述步驟e清除。步驟e及i 所引致的物料量約共40平方米，需要約10架次貨車將其運走。

#### **A2.8 工地清理及除污工作**

買家應定期清理及清除工地工程引致的所有廢物、廢料或有毒物料。買家應負責清理潤滑及機油系統的油質物，以及工地範圍內的燃油。買家亦應根據附錄

二列載的法律規例及安健環及一般工程要求，負責工地清理、除污、廢物及油污處置工作。

## **A2.9**      **工地收復**

### **A2.9.1**      *燃氣渦輪機房以外的變壓器、發電變壓器及輔助設備地基的堤牆 (見圖 A1.4)*

- a. 變壓器、發電變壓器及轉助設備如氣體/油冷卻機的堤牆將由油壓碎石機清拆。油壓碎石機用毯子覆蓋，以抑制噪音及塵埃。此外在該地點灑水，以緩解塵埃吹動。
- b. 堤牆底部至地面以下 100 毫米深的地方將會清拆。
- c. CG5 及 CG6 預期有共 5-10m<sup>3</sup> 拆建廢物。廢物裝滿抓貨斗後會被運走。貨車頂部蓋上膠紙，並在廢物上灑水，以抑制塵埃。
- d. 該地點將會以混凝土作地面回填及收復。

### **A2.9.2**      *渦輪機房及煙囪的地基*

- a. 該地點凸出的小部份將由油壓碎石機清除。塵埃及噪音抑制程序將依照上文 A2.9進行。
- b. 於燃氣渦輪房地基及煙囪沿邊興建24寸高的磚牆 (見圖A1.5) 。
- c. 通過磚塊安裝排水管，將該地點收集的水引道到鄰近的地面排水道。該地點將會回填5毫米石塊，並於底部堆成100毫米高，以及用滲水膠紙覆蓋在石層上，以便泥土不會在排水時沖走，然後用沙泥回填空間。
- d. 該地點將栽種植物，以建設花床。