

東涌東的初步土地用途方案

Initial Land Use Options in Tung Chung East

主題一：宜居城市

Theme 1: Livable Town



東涌東的初步土地用途方案

Initial Land Use Options in Tung Chung East

主題一：宜居城市

Theme 1: Livable Town



- 都會中心 Metro Core
(6倍住宅地積比率及1倍非住宅地積比率)
(Domestic Plot Ratio 6 and Non-Domestic Plot Ratio 1)
- 住宅 (6倍地積比率) Residential (Plot Ratio 6)
- 住宅 (5倍地積比率) Residential (Plot Ratio 5)
- 住宅 (4倍地積比率) Residential (Plot Ratio 4)
- 住宅 (3倍地積比率) Residential (Plot Ratio 3)
- 政府、機構或社區 Government, Institution or Community
- 商業 (3倍地積比率) Commercial (Plot Ratio 3)
- 休憩用地 Open Space
- 海濱長廊 Waterfront Promenade
- 行人路網絡 / 級車徑 Pedestrian Network / Cycle Track

東涌東的初步土地用途方案

Initial Land Use Options in Tung Chung East

主題二：經濟活力

Theme 2: Economic Vibrancy



東涌東的初步土地用途方案

Initial Land Use Options in Tung Chung East

主題二：經濟活力

Theme 2: Economic Vibrancy

