

項目二的項目說明：長沙灣街市重新發展 – 第 1 期

項目舉例二：

長沙灣街市重新發展 – 第 1 期: 拆卸及地基工程

項目摘要

現有長沙灣街市運作於一個損壞、低於標準、單層式臨時結構建於 30 年前，沒有適當措施去管制通風、噪音、廢物及臭味。該建築物範圍無適當及有效管理一個現代化的濕街市及沒有適合的停車場及貨物起卸區，因此導致長沙灣村內居民受到環境滋擾。因缺乏地方及現有建築物仍需保持運作，所以未能進行重建及改善。該新街市將為 3 層式建築物及有停車場及貨物起卸區。此項工程為期 18 個月。拆卸舊街市及進行基建工程需在建設新建築物前展開。

環保建築有限公司(WBC) 已獲得進行長沙灣街市重建第一期拆卸及地基工程的合約 DF-2006-01。該合約包括以下工程：

1. 地盤清拆及護土
2. 拆卸工程
3. 土地探勘
4. 基建工程(打樁)

