

環保建造夥伴計劃

小型工程良好環境管理

2016年 4月 26日



環境保護署



內容大綱

- ❑ 面對的環境挑戰
- ❑ 市民關注的環境問題
- ❑ 樓宇維修 / 裝修工程的良好
環境管理



背景

發展稠密



面對的環境挑戰



常見的小型工程

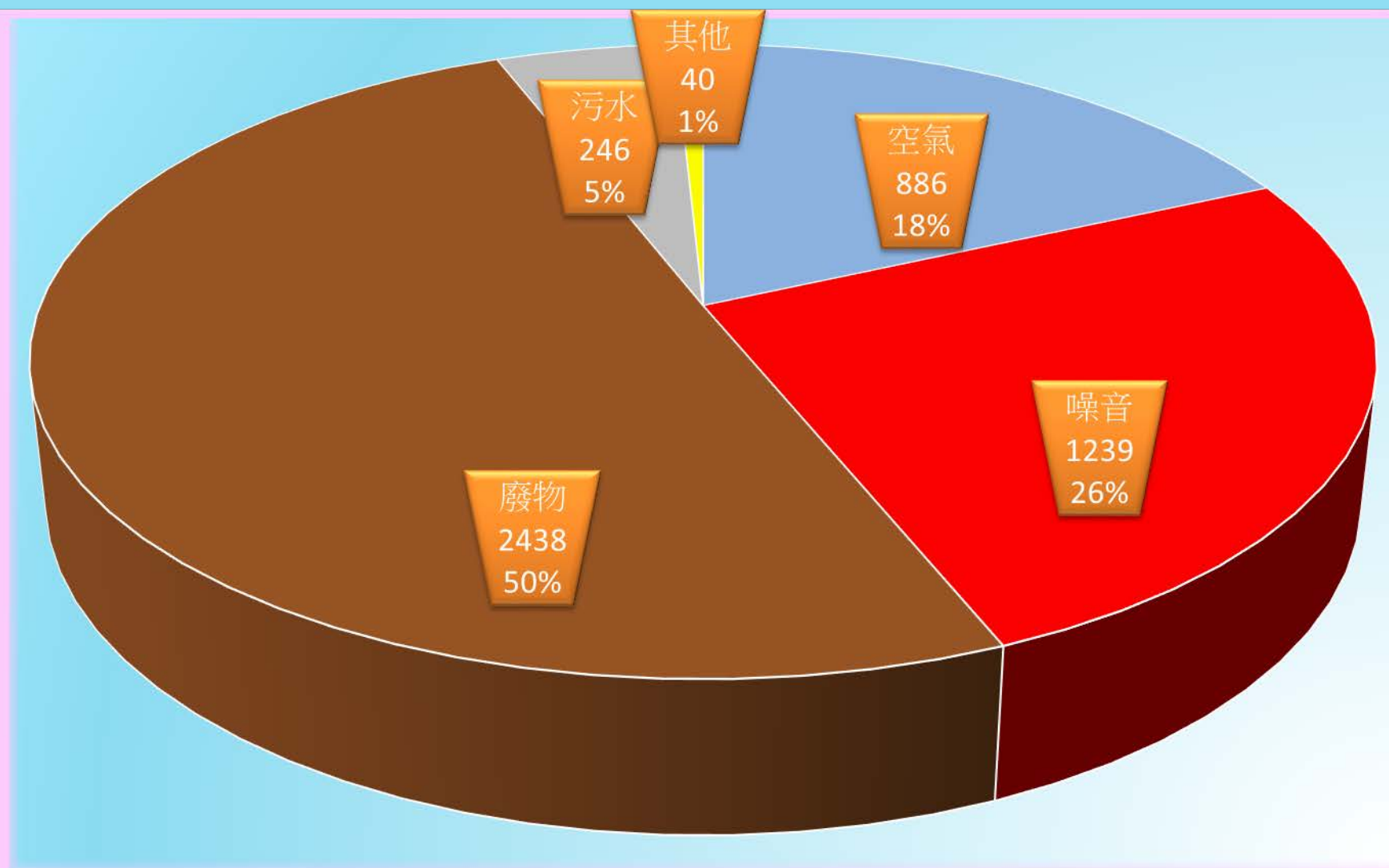




環境問題



2015年涉及建築業的投訴



常見的裝修污染問題

裝修噪音



氣味及塵埃



裝修廢物

空氣污染(建造塵埃)規例

實施規管改善建築塵埃構成的空氣污染

- ✓ 減低由建造工程引發的塵埃
- ✓ 消滅滋擾
- ✓ 改善空氣中的塵埃水平

易生塵埃物料：

水泥、泥土、粉煤灰、碎石、粉沙、石碎、沙、碎屑、鋸屑及木碎

空氣污染(建造塵埃)規例

樓宇/裝修維修工程的防塵規管

s. 5 管制規管工程

- (1) 凡有規管工程正在某建造工地進行，負責該工地的承建商須確保採取附表所列的防塵措施施工
-包括在建築物的外牆外部表面或屋頂上部表面進行的翻新

裝修工程的防塵規管

s. 6 管制貯存與除外工程有關的易生塵埃物料

- (1) 凡有除外工程正在某建造工地進行，負責該工地的承建商須確保—
 - (a) 為該除外工程的目的而使用或擬為該目的而使用的任何在該工地以外的地方貯存的易生塵埃物料；或
 - (b) 因進行該除外工程而產生的任何在該工地以外的地方貯存的易生塵埃物料，均按照附表的有關條文予以貯存和處理。

空氣污染(建造塵埃)規例

工程類別	附表			
	第一部份 (應呈報工程 的管制規定)	第二部份 (規管工程 的管制規定)	第三部份 (一般管制 規定)	第四部份 (個別活動 的管制規定)
應呈報工程	✓		✓	✓
規管工程		✓	✓	✓
除外工程			✓	✓

減少揚塵的有效方法

⊕ 抑制塵埃的產生

- 灑水或塵埃抑制化學劑、覆蓋或圍蔽

⊕ 使用低污染的建造方法或機械

⊕ 實行污染控制措施

- 吸塵、過濾、清洗或圍蔽

⊕ 監管運作成效



減少塵埃措施

妥善圍封裝修範圍



減少塵埃措施

經常灑水



用膠桶將英泥裝好



將易生塵埃物料裝好



減少塵埃措施



操作打磨、沙紙或鐸木工序時，應同時使用吸塵機吸走塵埃



減少塵埃措施

空氣過濾設施



在遠離民居/商戶的位置，利用吹風機及設置獨立排氣點抽走難聞氣味



路旁貨車貨斗 「環保斗」

使用「環保斗」作裝卸或運送易生塵埃物料須
遵守

空氣污染管制(建造工程塵埃)規例的規定



氣味



合力減少煙霧，共享清新空氣

我會用 **低VOC** 或水溶性黏合劑和密封劑！

Help Reduce Smog, Enjoy Clean Air

I'll choose **Low-VOC** or Water-based Adhesives and Sealants!

減少揮發性有機化合物(VOC) 排放有助：
Reducing emission of Volatile Organic Compounds (VOC) helps:

- 減少煙霧和由它引致的疾病
Reduce smog and smog-induced diseases
- 消除滋擾和不良健康影響
Eliminate nuisance and adverse health effect
- 防止發生火警和爆炸
Prevent fire and explosion
- 減省清洗的時間和金錢
Save time and money for cleaning

查詢 Enquiry

環境保護署 Environmental Protection Department
電話 Tel: 2838 3111
電郵 Email: enquiry@epd.gov.hk
網頁 Website: www.epd.gov.hk



環境保護署
Environmental Protection Department

♻️ 紙張印刷 Printed on Recycled Paper

♻️ 紙張印刷 Printed on Recycled Paper

電話 2838 3111
傳真 2838 3111
環境保護署 Environmental Protection Department

環境保護署
Environmental Protection Department



環境保護署
Environmental Protection Department

減少氣味



使用不含揮發性有機化合物的油漆

使用光催化氧化機吸走難聞氣味






減少氣味(揮發性有機化合物)

- ✓ 使用符合VOC規例的產品
- ✓ 盡量選用水溶性漆料及膠水
- ✓ 在施工合約制定選用低VOC產品
- ✓ 小心評估油漆及膠水的需要，避少存貨過多
- ✓ 管理漆料及溶劑用量



建造/裝修工程噪音管制

	星期日/ 公眾假期	星期一	星期二	星期三	星期四	星期五	星期六
0000							
0700							
1900							
2400							

■ 建築噪音許可證

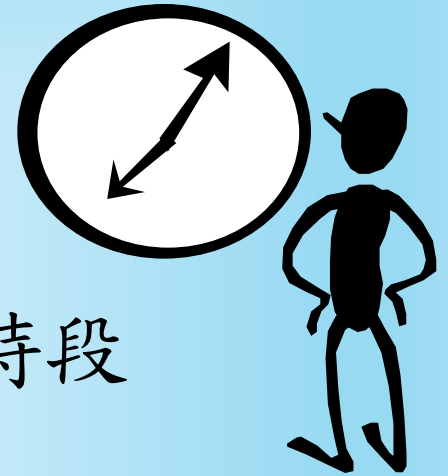
■ 非限制時間

良好噪音控制措施

📋 訂立守則、登記及管理制

📋 選擇非限制時間和人流較少的時段

📋 張貼通告，預先通知受影響者



寧靜作業模式



使用低噪音方法，例如聯結鑽孔



◀ 使用低噪音機器，例如利用油壓夾碎機進行拆卸工程



噪音消減設備



▲ 配備吸音物料的圍板

- ✓ 覆蓋嘈吵機器
- ✓ 在工作枱及嘈吵機器底下放置防震膠墊



◀ 隔音屏障



建築廢物管理



建築廢物管理策略

- 減少建築廢物; 循環再用
- 建築廢物處置收費計劃
「污者自付」- 按廢物類別收費
- 禁止非法傾倒廢物



非法傾倒 有人睇到
Watch out for flytippers

一經定罪, 最高罰款二十萬及監禁六個月
Maximum penalty: \$200,000 and six months' imprisonment.

建築廢物處置收費計劃
The Construction Waste Disposal Charging Scheme

環境保護署
Environmental Protection Department

- 1 索取繳費帳戶申請表**
Obtain application form for billing account
- 2 遞交申請**
Submit application
- 3 收付金繳費通知書***
Receive deposit demand note
- 4 繳付按金***
Pay deposit
- 5 收通知書及領取「載運入帳票」**
Receive notification and collect "Chits"
- 6 使用「載運入帳票」於廢物處置設施處置建築廢物**
Use "Chit" for disposal of construction waste at waste disposal facilities
- 7 在到期日前透過帳戶繳交建築廢物處置費用**
Pay construction waste disposal charges through billing account before due date

查詢電話: 2838 3111
電郵: enquiry@epd.gov.hk
網址: www.epd.gov.hk



管理裝修廢物的良好措施

- ☞ 業主/裝修公司預先與管理處商討廢物處理措施
- ☞ 安排裝修廢物分類儲存
- ☞ 記錄裝修工程廢物
- ☞ 要求裝修工人把廢物即時移走或在劃定的暫存區儲存，然後依法處置
 - 使用有蓋手推斗/輪式垃圾桶等
 - 桶身更可附上業戶標籤



裝修廢物處理

將廢物分類及妥善貯存



「環保斗」良好操作的指引

環境保護署



Environmental Protection
Department

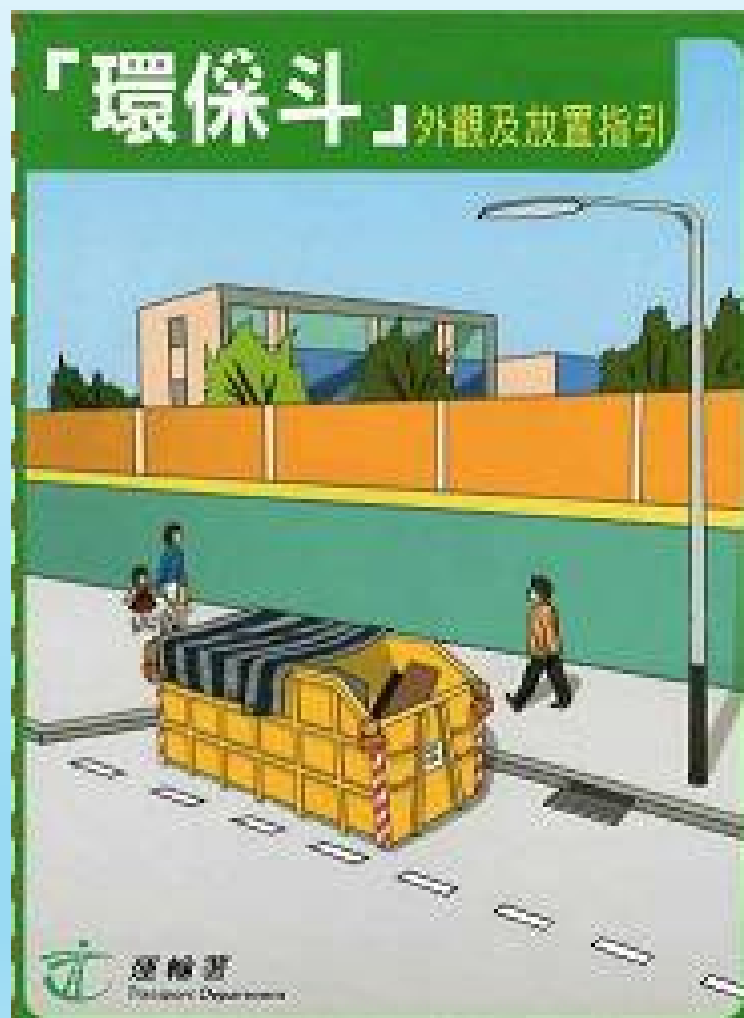
妥善使用「環保斗」

運輸署已印製了一份夾附的「環保斗」使用指引，建議使用「環保斗」存放建築廢料時的適當外觀及放置方法。

使用「環保斗」時應採取下列的環保措施：

- (1) 環保斗應用清潔和防水的布帳完全覆蓋，以防止塵埃散逸和滲入雨水，引致滲漏；
- (2) 環保斗上清楚註明不應貯存家居廢物、易燃燒的廢物、危險廢物和化學廢物；以及
- (3) 在公眾假期（全日）以及在任何其他日子的晚上 11 時至翌日上午 7 時，不應操作環保斗。

環境保護署示



鼓勵

採用良好方法運送建築廢物



非妥善的建築廢物運送



鼓勵

遵守法規/良好工作指引

減少建造工程塵埃
Cut Down Construction Dust

這是你作出貢獻 令空氣更清潔的時候
 A time for you to Contribute to Cleaner Air

生效日期
 一九九七年六月十六日
 Effective Date
 16 June 1997

環境保護署
 Environmental Protection Department

急聘!!
頂級環保
工友!

組別: 空氣
 條件: 唔沙塵

清潔離
 的車輛

塵埃
 塵埃
 塵埃

天焚燒
 不可露

使用有效
 的
 噴霧器
 噴霧器
 噴霧器

酬勞: 市容整潔、空氣清新!!

環境保護署
 Environmental Protection Department

香港建造業會
 The Hong Kong Construction Association

參考資料或查詢



環保建造網站

http://www.epd.gov.hk/epd/tc_chi/greenconstruction/index.html

環保物業管理網站

http://www.epd.gov.hk/epd/tc_chi/greenproperty/index.html

電話： 2838 3111

電郵： enquiry@epd.gov.hk

多謝



環境保護署