







在商場進行裝修工程的一般環保措施

問題	建議在工程進行期間採取的措施
氣味	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 用緊貼的圍板圍封裝修範圍。 ✓ 使用特設的獨立通風管道和排氣點抽走和排放裝修氣味，防止氣味污染大廈的中央空調系統。 ✓ 裝修氣味的排放點應設於易於消散的地點，並遠離市民聚集及居住的地方。 ✓ 使用風扇及吹風機等機械通風設施抽走氣味。 ✓ 使用吸味和過濾物料/設備吸走刺激性和揮發性氣味。 ✓ 使用不含或低含量揮發性有機化合物的建材，以減少氣味造成的滋擾。 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  <p>▲利用吹風機及獨立排氣點抽走難聞氣味</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>▲用緊貼的圍板圍封裝修範圍</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  <p>▲使用不含揮發性有機化合物的油漆</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>▲使用光催化氧化機吸走難聞氣味</p> </div> </div>
塵埃	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 用緊貼的圍板圍封裝修範圍。 ✓ 水泥、砂粒、泥頭或其他易生塵埃的物料必須妥為覆蓋或保持濕潤。 ✓ 進行破碎、打磨、磨牆或鋸木的工序前須噴水。 ✓ 在打磨、磨牆和鋸木的機器上安裝吸塵機。 ✓ 保持良好的工地管理作業模式和經常清洗周圍環境。 ✓ 使用有蓋的貯存器運送易生塵埃的物料。 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  <p>▲在打磨、磨牆和鋸木的機器上安裝吸塵機</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>▲進行破碎等易生塵埃的工序時噴水</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>▲用膠布覆蓋砂粒、水泥和泥頭，以免塵埃飛揚</p> </div> </div>

<p>噪音</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ 將高噪音工作安排在非限制時間和人流最少的時間(例如早上 8 時至 11 時)進行。✓ 張貼通告,預先通知受影響的人士和商戶(例如附近的店主或租戶)進行高噪音工作的時間表。✓ 使用低噪音機器,例如利用油壓夾碎機進行拆卸工程。✓ 操作高噪音機器時使用隔音屏障或吸音設備。✓ 在高噪音機器上安裝消聲器。✓ 在工作台和高噪音機器下面放置膠蓆/墊。 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"><div style="text-align: center;"><p>▲使用低噪音機器,例如利用油壓夾碎機進行拆卸工程</p></div><div style="text-align: center;"><p>▲操作高噪音工具時,使用活動隔音屏障消減噪音</p></div></div>
<p>拆卸廢料</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ 為裝修期間處所產生的裝修廢物保存記錄。✓ 要求工人即時移走裝修工程產生的廢物,以免堆積。必要時,可為等待移走的廢物劃定暫存區。✓ 鼓勵工人使用有蓋的輪式垃圾桶/手推斗運送和存放裝修廢物。桶身上亦可附上標籤,用以識別產生裝修廢物的商戶。✓ 向懷疑違規者作出警告,並詳細記錄裝修廢物的來源,以研究是否屬非法棄置廢物事件。✓ 如目睹任何人非法傾倒廢物,應向環保署舉報。✓ 在可能成為非法棄置廢物的黑點加強巡查和限制進入。✓ 透過傳宣提高市民的意識(向裝修工程承判商派發有關建築廢物收費計劃的單張。環保署備有有關單張,可供索閱)。✓ 在發給商戶及負責裝修工程的承判商的指南中,清楚說明如何棄置廢物。✓ 考慮向環保署申請開立繳費帳戶,並提供處置裝修廢物的增值服務,向有關擁有人收取相應費用。✓ 先行把不可再造物料中的惰性物料(例如泥土、混凝土和磚塊)和非惰性物料(例如一般垃圾)加以分開,然後安排適當處置。✓ 指定不同的範圍/回收箱收集不同種類的可再造物料,例如紙張、木材、金屬和塑膠。✓ 與回收商安排時間,定期回收可再造物料。

	  <p>▲向環保署申請開立建築廢物處置的繳費帳戶</p> <p>▲使用有蓋的輪式垃圾桶/手推斗運送及存放裝修廢物</p>
<p>溶劑及油漆</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ 剩餘的油漆和溶劑應盡量再用。✓ 已乾結的油漆(非化學廢物)可作一般廢物處置。✓ 小量的家居用廢溶劑或油漆可與家居廢物一併處置。✓ 物業管理公司可考慮登記為化學廢物產生者，並提供統一收集及儲存廢棄溶劑和含溶劑油漆的增值服務，再交託持牌廢物收集商收集。