



- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見





2001

二零零一至零壹年度
環保報告

環保政策

- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

環保政策

我們會貫徹房委會的環保政策，並會根據這套政策來提高環保工作的成效。我們還訂立特定的目標，推行多項新措施及行動計劃，以確保政策方針得到落實。

房委會在提供公營房屋及有關服務的同時，亦致力不斷提高環保水平。為達致這個目標，房委會採納了下列環保工作原則：

提倡健康生活及綠化環境。

訂定策略大綱及推行環保管理，以推動可持續的發展。

嚴格遵守及切實執行所有有關環保的法例和規例。

正視環保問題，並把環保措施納入規劃及設計、建築及拆卸、市場拓展及屋宇管理等工作。

盡量減輕房委會工作在環境方面（空氣、塵埃、噪音、廢物及水質）對居民及市民造成的

影響。

制定採購政策，盡量節省資源以符合成本效益。

透過教育及宣傳計劃，提高員工、居民及承建商的環保意識，鼓勵他們積極參與環保工作。

檢討環境管理系統的推行工作，力求改進。



多年來，香港房屋委員會(房委會)一直抱著與時並進、精益求精的精神，致力建立一支香港市民引以為榮的專業隊伍，為市民提供高質素的公營房屋和有關服務。此外，房委會會不斷提高環保水平，並把有關的環保政策，傳達屬下員工。

房屋署署長在房屋署環保委員會的協助下，肩負執行有關環保政策

的責任，轄下的環保經理、各個業務部門的管理代表，以及多個特定的環保小組均向房屋署署長負責，以確保房委會的業務操作符合環保政策的宗旨。

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



2001

二零零零至零壹年度
環保報告

- 環保政策
- 報告簡介**
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

報告簡介

這第二份報告集中檢討我們在2000年4月1日至2001年3月31日期間的工作成效，並且論述我們如何在新的千禧年代提供更綠化的居住環境。

這份報告是房委會就環保工作成效所發表的第二份年報。第一份報告於2000年公開發表後，市民向我們提出不少寶貴意見，這些意見對我們撰寫這第二份報告時，幫助很大。如對這份報告有任何意見，請不吝賜教。

讀者

這份報告主要是為轄下屋住戶、各個業務伙伴、房屋署員工和業界有關人士而編撰的。業界包括各個環保團體和消費者組織、監管機構（例如環境保護署）、議會成員（例如立法會議員、區議員）、其他政府部門、傳媒和教育機構。我們明白，單靠一份環保報告，很難完全兼顧如此眾多團體的不同資訊需要和關注課題。如你認為某些項目也應列入報告內，還望告訴我們，以便我們日後撰寫報告時能加以考慮。

第二份報告

房委會的首份環保報告，不單檢討了我們歷年來所採取的環保措施和所取得的成效，同時亦提供一個基礎，讓我們可以就房委會所面對的主要議題，進行有建設性的討論。第二份報告集中檢討去年（即2000年4月1日至2001年3月31日）的工作成效，特別是首份報告

所提及工作目標的進度。報告也論述我們如何在新的千禧年代提供更綠化的居住環境。

回應

我們謹此向所有就首份報告提供意見的人士致謝（請參閱[附錄甲](#)），並承諾再接再厲，繼續提高環保報告的質素和內容。如對本報告有任何意見，請填妥報告背頁的表格後擲回，亦可以利用下列方法，與房屋署的環保經理聯絡：

地址：九龍何文田佛光街 33 號香港房屋委員會總辦事處

傳真：2711 4111

電郵：hkha@housingauthority.gov.hk

本報告的中、英文版，以及摘要本（中英文合訂版）均可於上址索取。為方便網上瀏覽，報告全文亦刊載於房屋委員會 / 房屋署的網頁：

中文版的網址為：www.housingauthority.gov.hk/chi/ha/publications.htm

而英文版的網址則為：www.housingauthority.gov.hk/eng/ha/publications.htm

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



2001

二零零零至零壹年度
環保報告

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話**
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

主席的話

我們打算從「伙伴合作」着手，以期在保護和保育環境方面多出一分力。

邁進新的千禧年代，我們除了必須不斷增強自身的實力之外，還必須設法克服勢將遇到的各種新挑戰。作為香港最大、最重要的房屋供應機構

，我們非常清楚自己在環保方面的責任，也明白到我們在協助政府達成持續發展目標方面可以發揮的作用。我們正踏入一個新的年代，而在這個年代裏，無論是地方性還是全球性的環境問題，都不僅是社會人士所關注的政治議題，也是各團體和機構（包括我們在內）在日常運作中愈來愈要融合的課題。我們清楚知道自己在香港特區境內和境外，對於環境保護和資源保育所能夠和應該作出的貢獻。

回顧過往數年，雖然經歷了一些艱巨的挑戰，但我們和前任同事所取得的成績，或許值得自豪。房委會於去年進入了建屋高峰期，同時亦在多個範疇內面對與日俱增的壓力，其中包括日益嚴格的環保法例、更高的建屋標準，以及業界和市民對環保工作日漸提高的期望。我們不單要滿足這些要求，更要以行動來引導和影響其他人。從本報告可見，我們在過去一年取得不少成就，不過，我們不會因此而自滿。我們已經為自己訂下了進一步的長遠目標，在未來的歲月裏，我們定會加倍努力，以期不斷提高我們環保工作的成效。

此外，我們亦必須識別到我們能對社會所引起的獨特影響力。我們希望能夠培養和促進市民的環保意識，並提供必要的支援和設施，藉以

鼓勵市民善用資源和減少廢物。



我們致力以環保的方法來為市民提供居所。除了發展和改善我們的環境管理系統之外，在來年最重要的目標之一，是確保業界能夠了解我們如何達致環保政策方針。我們打算從「伙伴合作」手，以期在保護和保育環境方面多出一分力。房委會將會全力支持房屋署的同事達成這些方針。

鄭漢鈞

香港房屋委員會主席
鄭漢鈞 GBS, JP

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.

 香港房屋委員會

主頁 網站指南 搜尋 相關網址 聯絡我們 English



安居綠業新紀元 2001 二零零零至零壹年度 環保報告

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言**
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

署長序言

雖然有關各方對房屋署環保工作的期望日益提高，但我們深信房屋署定能應付這方面的挑戰，並正朝着既定的環保方針，穩步向前邁進。

我們在1999/2000年度的第一份環保報告中，回顧了房屋署在過去數年所推行的環保措施和所取得的成效；亦扼要介紹了一些有需要再作改善的地方，並為2000/2001年度制訂了多項目標。希望閱讀過這份報告的人士，都會覺得這報告有充足的內容和有用的資料。為了配合行政長官董建華先生的施政方針，本署將會每年發表一份環保工作報告，而這正好是第二份報告。我們希望各業界有關和有興趣的人士，均能從這份報告中，了解本署在管制和減少環境影響方面的各項正實行和擬實行的措施。

在發表這份報告之前，我們檢討了各界人士對第一份報告所提出的意見，並根據這些意見在這第二份報告作出了一些改善，除了令報告內容更加清楚明確外，亦在各項「主要成效指標」內加入了多項有用的資料，以便監察我們對環境可能造成的影響。希望大家都同意，這份報告在公開和透明程度上均有所改善。

房屋署在規劃、建造及管理轄下屋方面，已經實行了多項環保措施，包括廢物回收運動、設計和評估屋的



噪音緩解措施，以及研究可以減少影響環境的其他建築物料和建築方法等。從報告可見，我們是以十分認真的態度，來履行我們的環保責任，並正經手處理多項問題和工作。特別值得一提的是，在其中一個重要範疇，我們的進展尤為顯著：我們所設計的環境管理系統，有多個部分已開始實施。這個環境管理系統，不單會應用於房屋署的所有業務部門和運作程序上，更會成為房屋署的一項主要工具，用以監察、評估、報告，以及在有需要時調整我們的環保工作。

雖然有關各方對房屋署環保工作的期望日益提高，但我們深信房屋署定能應付這方面的挑戰，並正朝既定的環保目標，穩步向前邁進。希望大家在細閱本報告後亦會有同感。

房屋署署長

苗學禮 JP

[返回頁首](#)


















© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



2001

 二零零零至零壹年度
環保報告

環保事項紀要

-  環保政策
-  報告簡介
-  主席的話
-  署長序言
-  **環保事項紀要**
-  房委會業務概覽
-  環境管理系統—結構及策略
-  環保因素
-  成效檢討
-  主要範疇的進展
-  環保研究及調查
-  2001/2002年度及以後的目標
-  新猷與未來路向
-  為香港的房屋供應締造可持續的發展
-  資料核實
-  附件
-  回應與意見

環保重要事項

環保採購政策

我們於去年制訂了「**環保採購政策**」。這項新政策規定我們在購買和選用各類產品和服務時，必須顧及它們對環境的影響。這個新的採購政策會為環境帶來顯著的好處，因為它令我們兼顧到產品和服務在整個生命周期中對環境的影響。房委會和房屋署在市場上是一個舉足輕重的間接購買者，因此足以促使各供應商、承建商和承辦商採用環保的經營方式和物料。



緊急應變計劃

我們因應所識別的環境意外風險，制訂了「**緊急應變計劃**」，務求在發生會影響環境的意外時，能夠作出應變和處理。我們訂有積極的預防措施，用以減低發生環境意外的風險。我們亦會要求承建商在他們的環境管理計劃中，加入緊急應變計劃。此外，我們還會為前線員工提供各種應變行動的指引和訓練，以確保他們在有需要時能夠迅速應變和處理。



環保資訊系統 (EnvIS)

我們現正致力發展環保資訊系統。這是一套互動式的中央資訊系統，用作統管我們的環保承諾和成效。這套系統現時已能夠在環境管理的部分工作上提供協助。

為居民締造健康生活環境

監察氬氣

我們於去年在公共屋檢查氬氣的含量，繼續確保居民有一個健康的生活環境。我們總共在25個屋的100個單位內進行了詳細的測試，發現在已入伙單位內的氬氣含量均保持在安全水平之內，並不會危害居民的健康。至於空置的單位，氬氣含量較高，因此建議居民保持室內空氣流通。



交通噪音緩解措施

我們一直為新建屋評估他們受道路交通噪音的影響。我們於去年完成了各種緩解交通噪音措施的研究，現正根據研究結果擬訂新的設計指引，以免住戶受到過量道路交通噪音的影響。



[下一頁 >](#) [返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.

香港房屋委員會

主頁 網站指南 搜尋 相關網址 聯絡我們 English



- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽**
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

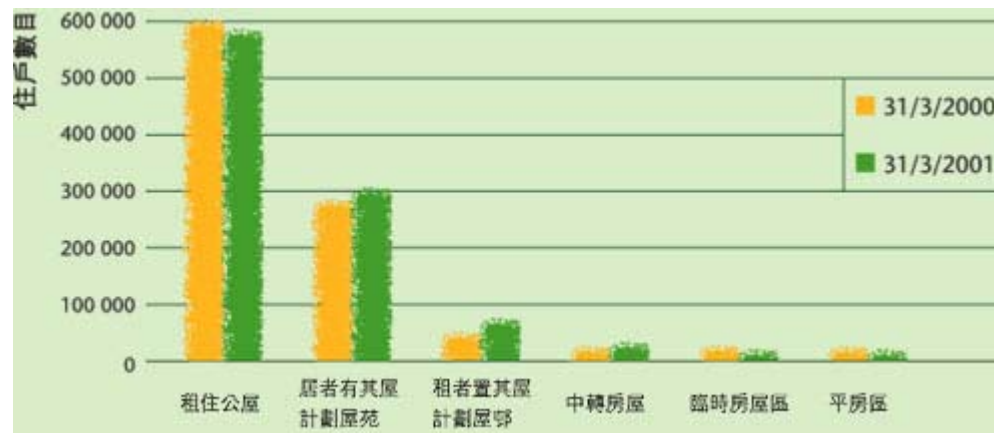
房委會業務概覽

房委會按照政府《長遠房屋策略》所界定的策略，制訂和實施各項公營房屋政策。房屋署是房委會的行政機關。房委會透過房屋署為香港約一半人口規劃和建造租住和出售的公共房屋，以及管理所興建的屋 和商場。根據2001年3月31日的統計，居於房委會轄下租住公屋的家庭共有583 100戶，佔全港家庭的27.5%；另外有354 600戶家庭(16.7%)居於透過房委會各項資助自置居所計劃自置的物業。

截至2001年3月31日為止，房委會的房屋單位數目包括：

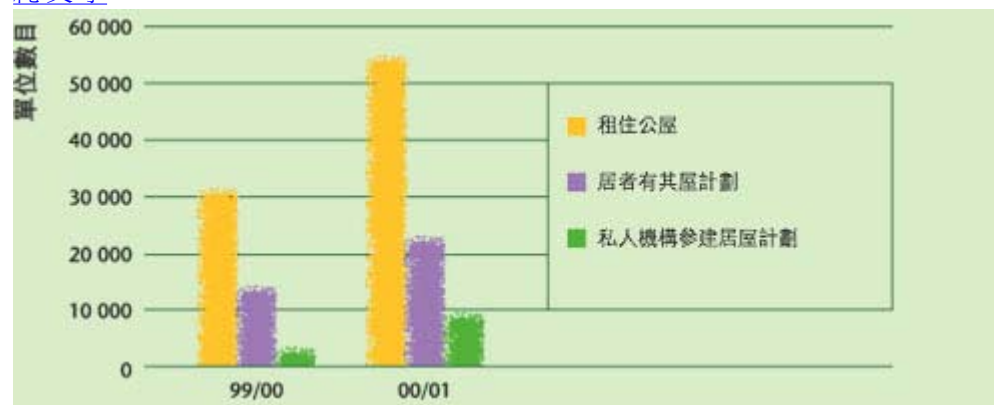
- 公共租住屋、居者有其屋計劃屋苑、租者置其屋計劃屋、私人機構參建居屋計劃屋苑、中轉房屋和可租可買計劃/重建置業計劃屋 的1 014 600個單位；
- 超過137萬平方米的商業樓宇，包括分層工業大廈；
- 90 000個泊車位；
- 康樂設施，例如網球場。

房委會轄下房屋的住戶數目
[純文字](#)



不少家庭居於房屋委員會轄下屋，而選擇向房委會購買所住單位的家庭愈來愈多。

建屋量
[純文字](#)



去年是房委會的建屋高峰期，落成單位約有 89 000 個。

[下一頁 >](#) [返回頁首](#)



2001

二零零零至零壹年度
環保報告

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略**
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

環境管理系統—結構及策略

我們明白，若要改善所有運作的環保水平和成效，必須制定一套能夠協調各個業務範疇的環境管理策略。

房委會一直是本港為物業發展計劃進行環境影響評估工作的先驅。這個做法無疑可以減少導致不良後果的機會。然而，我們明白房委會的建設過程內的每個環節，以及每項內部運作，都可能會影響環境。我們也明白，若要改善所有運作的環保水平和成效，必須制定一套能夠協調各個業務範疇的環境管理策略。

我們正在落實一個符合 ISO14001 國際標準的環境管理系統，進度十分理想。我們已經擬定了有關的政策、方針、短期和長遠目標，以及各項環境管理計劃。我們即將推出「機構環境管理手冊」、環保法例資料庫及用以監察環保承諾及成效的互動環保資訊系統，以及緊急應變計劃與環保採購政策。

策劃-實施-監察-檢討



[下一頁>](#) [返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.

香港房屋委員會 主頁 網站指南 搜尋 相關網址 聯絡我們 English

安居綠業新紀元 2001 二零零零至零壹年度 環保報告

環保因素

我們必須施行一套環境管理策略，藉以控制和減低我們的業務對環境造成的影響和履行在保護環境上的責任。

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素**
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

房委會的工作可能會對環境造成重大影響。最明顯的例子，是在興建新樓宇或清拆舊樓宇時，都可能產生令人討厭的噪音和塵埃，還有廢物需要棄置。較不明顯的，則是辦公室內的各項工作，例如財務及會計、人事及其他機構服務，以及各種規劃和設計工作，都在耗用能源和紙張等資源。此外，我們的屋宇管理業務亦涉及廢物收集、清潔和樓宇維修等工作。

下表概述房委會各項主要業務工作所涉及的環保因素：

房委會業務周期各階段及主要環保因素



上一節所闡述的環境管理系統，是我們用作整理和分析環保工作成效的資料，以及控制我們對環境的潛在影響的主要途徑。我們會在下一節闡述過去一年努力的成果。

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討**
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

成效檢討

過去一年，我們在所有運作上均訂立並採用符合環保原則的方法，進展良好。

我們完全明白在發展公共房屋和進行其他工作時，都有可能影響到很多香港市民的生活質素。我們是一個關注保護環境的機構，而我們龐大的規模，使我們的地位與眾不同，可在保護及改善香港環境質素方面作出重大的貢獻。

我們制訂了各種不同的政策，務求在建造質素更佳的新屋和改善舊屋的居住環境時，精益求精，能配合社會上各種不斷轉變的需要。隨著我們在改善環境質素方面漸有成績，我們每年會按一套富挑戰性的環保成效指標來評估進度。在這節報告中，我們將會檢討過去一年的環保成效，而重點在於衡量達致過往所訂目標的成績。只要達到目標，便可確保我們能夠或有能力履行我們對住戶及對大自然的責任。

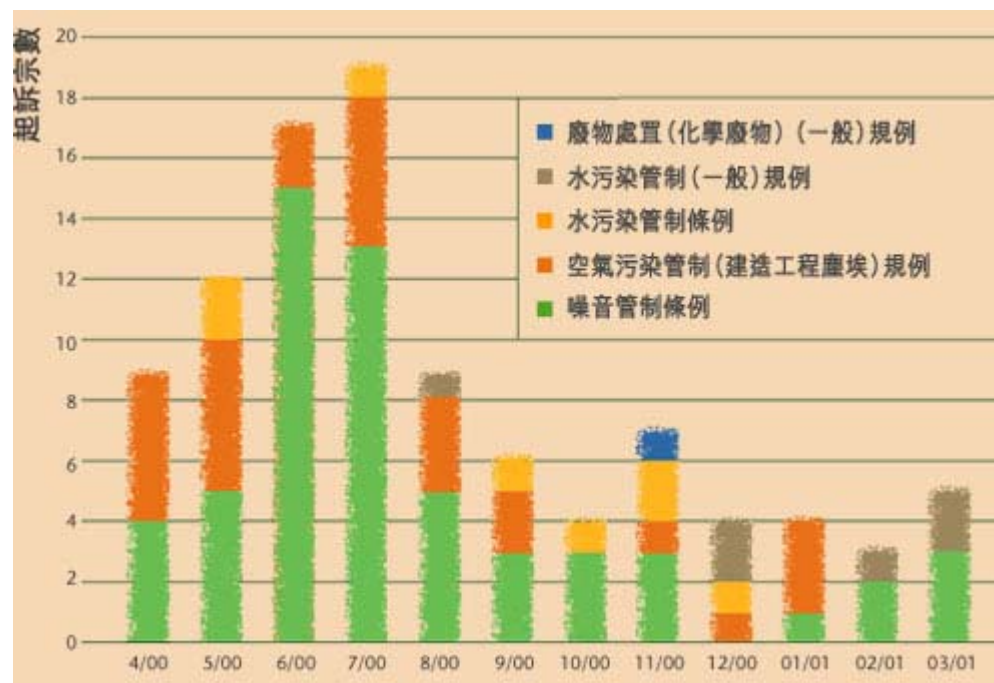
我們在上一份環保報告訂定2000/2001年度的主要環保指標及目標，而其成效詳列於[附件丙](#)。我們達成83%的目標，另有15%的目標亦已有顯著進展，而且快將達致。在我們的主要目標中，有一項未能展開，就是對生命周期成本計算法的研究。這項研究涉及複雜的問題，而本港卻缺乏這方面的專家，因此研究受到阻延，但預計可於2001年內正式展開。因此，這項目標應



可在來年達致，預料並不會影響我們以符合環保原則的方法來提供房屋的能力。

我們致力遵守所有環保規例，並已實行一套機制，以監察承建商的表現。

2000/2001 年度房委會建築地盤每月未能符合環保規例的個案
[純文字](#)



2000年4月至2001年3月期間，負責房屋署工程的承建商因違反環保規例而被定罪的個案共有99宗。在我們的建築地盤中，不符合環保規例的個案大多涉及噪音或塵埃，亦即每899個我們所建的單位中，有1個涉及這類違例事項。

我們為2000/2001年度訂定的目標，98%已經全部或大部分達成，反映我們已根據環保政策的原則，成功地加強了環保成效。我們將會在本章闡述最重要的環境因素，以及我們如何盡量減少他們對環境的影響。

污水排放

污水可能含有各種污染物，包括一般污水中的大量有機物及從無遮蔽的建築地盤所流出的泥土，若這些污水流入水道，便會減低其含氧量，對水中的動植物造成傷害，甚至把他們窒息至死。我們需要處置的污水主要有三個來源：

- 屋 及商業設施/街市所排放的污水；

- 房委會辦事處所排放的污水；
- 建築地盤所排放的污水。

所有從固定地點收集到的污水，都會被排放至公共污水渠；而來自建築工地等臨時地點的污水，則可能被排放至公共污水渠，或由領有牌照的承辦商負責收集和運送至污水處理廠。我們會設法消除因為污水排放而造成的污染。鑑於過往的觀察和審核結果，我們會留意，不會讓任何物料，特別是泥石和油脂進入排水系統。我們亦會引用合約條款，規定承建商必須在工地實施特定的措施，設法減少建築工地所排放的廢水可能造成的影響。



龍田 一屋 生活綠悠
悠攝影比賽得獎作品。

[下一頁>](#) [返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展**
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

主要範疇的進展

作為香港的房屋供應機構，我們日益注重環保，更於去年在多個主要範疇取得重大進展。

房委會在第一份環保報告中，除了制訂一系列策略目標和工作指標外，亦指出了一些須進一步發展的主要範疇，包括下列各項：

- 發展環境管理系統
- 培育市民的環保意識
- 令業務伙伴投入參與
- 發展「綠色屋」藍圖
- 減少不同來源的廢物（一如前一章節所述）

環境管理系統

我們在發展環境管理系統方面，已取得顯著進展。主要的成效包括：

- 已建立一個有關環保法例的資料庫
- 已推出第一階段的環保資訊系統
- 已為前線的監督人員制訂檢察指引
- 已為專業及地盤監督人員舉辦研討會及培訓課程
- 已為未來四年訂定長遠目標和措施
- 已制訂環保緊急應變計劃
- 已制訂符合環保原則的採購政策
- 已編製機構系統和程序指引

緊急應變計劃

雖然我們的日常運作對環境造成重大影響的意外風險極微，但仍採

取小心謹慎的態度，務求盡量降低風險。我們對各項施工活動和相關業務的運作，都進行風險評估，並識別出潛在的環境風險。所有合約文件均會加入預防措施，並規定承建商必須提交緊急應變計劃，作為其環境管理計劃的一部分。此外，亦會為前線員工提供應付環境意外的行動計劃，務求提高他們這方面的意識和準備；同時亦會提供相關的訓練。

我們已委派環保經理為應付緊急環境事故的「事件控制員」。此外，亦會與其他部門建立聯繫，以確保在發生可對環境造成重大損害的意外時，部門間能有效地溝通、合作及協調。

環保採購政策

我們檢討過現行的採購方法，亦評估了一些常用產品對環境的影響和有關風險，而且調查了一些典型的承建商和服務供應商在組織和業務上的環保成效。

我們已經制定一套符合環保原則的採購政策。在這套政策下，我們須要執行下列各項：

- 識別出所使用的物料和服務對環境的顯著影響。
- 所購買的物料、產品和服務，其規格必須符合有關的環保法例的規定。
- 在採購的決策過程中，須考慮環保因素，務求在所有技術上可接受和經濟上合化算的原則下，選購那些對環境影響較少的產品和服務。
- 評估各個供應商、承建商及服務供應商致力於環保的程度，作為標書審批的一環，並獎賞給環保表現最佳者。
- 規定承建商及服務提供者在競投有關工作時，必須一併提交環境管理計劃；並須在監察該承建商或服務供應商的工作時，評估這些計劃的實施情況。
- 為主要的供應商、承建商和服務供應商提供有關其環保成效和改善機會的反饋意見和建議，並協助該等機構接受相關的訓練。
- 確保所有員工，以及供應商、承建商和服務供應商都知悉和遵守「環保採購政策」，並配合房委會達到各項環保方針。
- 確立適當的制度、指標和行動計劃，務求有效地實施符合環保原則的採購政策，並經常匯報成效。

我們現正為各個業務分處擬訂行動計劃，以便全面落實這項政策。以我們的購買力及影響力，我們深信這項政策將會取得重大的環保成效。

我們會審核現時的系統，以確立進一步發展的工作。

已計劃於明年採取的進一步行動包括：

- 進一步利用環保資訊系統，作為管理環境數據的一件互動工具。
- 把環保緊急應變計劃納入緊急通訊系統內，藉以提高該系統的效能。
- 為相關的員工制訂環保緊急行動計劃，並提供應變緊急事故的訓練。
- 推出機構環境管理系統指引，並制訂分處系統指引。
- 進行選定的環境審核（每年一次）。
- 為我們參與管理環境的員工舉辦有關環保法例、推行環境管理系統和環境審核的訓練課程。



環境管理系統訓練課程

[下一頁>](#) [返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



2001

二零零零至零壹年度
環保報告

環保研究及調查

我們去年進行多項有關環保的研究。研究重點是尋找更有效率的減少廢物方法，以及更符合環保原則的建築物料和方式。

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查**
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見



將軍澳景林的園景設計

減少建築廢物

研究由一組本地專家，探討在建造和拆卸工程中有效地管理廢物的方法，並找出將廢物重新使用和循環再造的機會。研究為期一年，將於2001年底結束。

更廣泛使用煤灰

顧問在這項研究中認為，煤灰（由燃煤發電廠產生的廢棄產品）雖然在應用上仍會受到若干限制，但仍可以更廣泛地用作替代部分水泥的替代品。自引入這技術以來，我們每年平均的煤灰使用量達48 000公噸。我們打算在建築工程中，更多以煤灰作為水泥的替代品，詳情如下：

- 在地基工程中使用最多達35%的煤灰（比先前容許的最多25%有

所增加)；

- 在施工時間並非關鍵因素的某類上層建築中，使用最多達25%
煤灰
(以前是0%)；

在2000/2001年度內，我們以煤灰替代水泥（這種物料不單需要開採無法更新的石灰岩，生產過程亦需耗用大量能源）的做法，共節省了22 000公噸水泥。預計當房委會在來年的建築工程更廣泛地採用煤灰之後，可進一步節省30 000公噸水泥。

交通噪音緩解措施

這項研究涉及對噪音消減措施及其效果的評估。我們會根據研究結果，擬訂設計指引。

公屋中的氬氣

為跟進1994及1998年的有關勘察，我們於2000年委託顧問勘察了25個屋內的100個單位。所有有人居住的單位內所量度到的氬氣水平都在安全範圍內，而在空置單位內的氬氣水平則較高，這可能是由於空氣不流通所致。因此，我們建議住戶保持空氣流通，避免氬氣積聚屋內。

緊急應變計劃

在這次研究中，顧問認為我們的業務運作對環境可能構成的風險屬於偏低。然而，顧問仍擬定了多項控制和預防措施，藉以減低有關風險。此外，亦提供了綜合行動計劃和指引，以便在發生環境意外時，有關人員懂得如何應變。這些計劃和指引依照不同種類的環境意外和嚴重程度而制訂，將會發給前線員工使用。我們亦會為員工提供有關的訓練。

環保採購

為了能以環保原則辦事，並促使其他人亦同樣身體力行，我們委託顧問公司探討我們的採購習慣，以及所採用的部分產品和服務對環境可能造成的影響。顧問評估了25種一般產品在其生命週期中在不同階段對環境的影響，並排列它們在環境風險方面的高低次序。此外，顧問亦訪問了房委會十組承建商和服務供應商，探討他們在環境管理方面的做法。我們已根據這些研究結果，制訂了環保採購政策。

公眾對環境的關注

我們委託香港大學進行一項調查，研究住戶對環境的關

注程度，調查訪問了1033位住戶。住戶普遍認同環境保護的重要性，但承認對房委會的環保政策認識不足。住戶對環境的關注程度強差人意。少於一半的住戶認識廢物回收大獎賞計劃，但多於四分三受訪者認為應該繼續舉辦該計劃。另有四分三受訪者知道在他們的屋內設有回收箱，並有超過一半人士本身或其家人曾經使用此設施，更有五分一住戶稱他們經常使用回收箱。調查內容包括受訪住戶為何不使用回收箱。我們根據所得資料，正在研究增加及改良回收箱，方便住戶使用。此外，約有三分二住戶表示會參與環保運動及活動。整體而言，住戶對房委會提供的屋環保及綠化評價尚佳。



[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標**
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

2001/2002年度及以後的目標

我們已訂立未來四年的目標。這些目標，是以過往的互作為基礎，同時亦加入了適合我們各項業務的新措施。

我們在「成效檢討」的章節，陳述 2000/2001 年度的目標，並評估我們的進度。這一節將會闡述我們未來四年的目標。這些目標，是以過往的工作為基礎，同時亦加入了適合我們各項業務的新措施。本報告在前面的章節已經列出我們的活動可能對環境造成的顯著影響（參閱「環保因素」一節）。對於主要的影響，我們制定了一些可量度的目標，因為惟有量度出我們所造成的影響，才能有效地加以管理和控制。此外，我們亦列舉出各項措施所涉及的相關政策方針（摘取自我們的環保政策）。

對於每一個目標，我們都提供一個簡明的行動計劃，說明將會以哪種措施去達成該目標；亦會說明有關的「主要成效指標」，以及每年要達到的特定指標。我們在 2001/2002 年度及以後的各項目標如下：

2001/2002 年度及以後的目標和行動計劃

目標	環保政策方針	行動計劃	主要成效指標	2001/2	2002/3	2003/4	2004/5
----	--------	------	--------	--------	--------	--------	--------

建築

將房委會現時管理的物業內餘下含石棉的結構物料，再減除5%	■推廣健康生活及綠化環境	■實施既定的石棉拆除計劃，例如屋宇重建計劃及石棉拆除工程	被拆除的石棉在剩餘石棉總數中所佔百分比	3%	2%	-	-
減少新建住宅大廈內業主提供的設施的耗電量	■減少使用資源，並透過推廣能源效益和減少廢物來推廣持續發展	■採用能源守則	新建住宅大廈內業主提供的設施之設計較舊設計節省電力的百分比	3%	6%	12%	12%
減少在大直徑鑽樁工程中浪費用水	■減少對環境的影響	■在進行大直徑鑽樁工程時採用循環用水系統	採用循環用水系統的工地的百分比	20%	30%	40%	50%
綠化新鋪建的斜坡	■推廣健康生活及綠化環境	■對土壤斜坡噴草 ■透過種植攀爬植物或為護面鬆上顏色，或採用坑穴植樹等方法，令斜坡硬面改觀	每年綠化斜坡總面積（平方米）	190 000	14 000	5 700	-
屋 管理 減少公共租住屋水泵所產生的噪音滋擾	■減少對環境的影響	■以每分鐘1 500轉的水泵取代3 000轉的水泵	更換水泵數目	82	32	71	38
減少公共租住屋中由業主控制的裝置的食水	■減少浪費，避免耗用資源	■使用自動停止的水龍頭，並透過更換食水喉	節省百分比（對比上一年）	0.5%	0.5%	0.5%	0.5%

耗用量		計劃來減少 水管破裂和 滲漏					
提高18個選 定租住屋 現有園景設 施的水準	■推廣健康 生活及綠 化環境	■由園景改善 隊進行園景 改善計劃	種植植物 株數	450 000	450 000	500 000	500 000
在24個公共 租住屋推 廣綠化環境	■推廣健康 生活及綠 化環境	■透過屋管 理諮詢委員 會進行綠化 種植	種植植物 株數	100 000	100 000	102 000	102 000
改善現有公 共租住屋 斜坡的外觀	■推廣健康 生活及綠 化環境	■綠化硬面斜 坡，並改善 已有植物覆 蓋的斜坡 ■以噴草、砌 石護坡和在 斜坡底種植 來改善灰泥 批盪的斜坡	會改善外 觀的斜坡 數目	50	70	50	50
增加家居廢 物的回收率	■減少浪 費，避免 耗用資源	■繼續進行宣 傳活動，例 如廢物回收 大獎賞 ■擴展促進廢 物回收計劃 。方法是從 2001/2002年度 開始分三年 在樓宇的每 一樓層和休 憩用地放置 廢物回收箱 ■探討並嘗試 收集其他可 循環再造的 物料	廢物回收 率百分比 紙張 鋁罐 塑膠 舊衣服 對講機/ 流動電話 電芯	20% 25% 1% 10% 1%	25% 30% 2% 10% 3%	30% 35% 3% 10% 3%	35% 40% 4% 15% 5%
減少家居廢	■減少浪	■以各種宣傳	每人每天	1%	2%	3%	4%

物	費，避免 耗用資 源，並關 注環境事 宜	運動來推廣 減少廢物（ 環保家庭選 舉、管諮和 委會通訊及 活動，以及 與綠色團體 合辦的活動）	減少家居 廢物的百 分比				
辦公室 除了工地辦 公室外，所 有房屋署的 辦公室均減 少A3和A4 尺寸紙張的 消耗量	■減少耗用 資源，並 提高員 工的意識 和參與程 度	■各種措施* 包括宣傳、 訓練、比 賽、提供循 環回收箱， 以及鼓勵使 用電子媒介	每名員工 每年消耗 紙張令數	12.3	12.1	11.9	11.7
除了工地辦 公室外，在 房屋署的所 有辦公室收 集廢紙	■減少浪 費，避免 耗用資 源，並且 提高員工 的意識和 參與程度	■各種措施*	較去年節 省百分比	5%	2%	2%	2%
市民 提高公共租 住屋居民的 環保意識	■提高居民 的環保意 識	■宣傳及比 賽，並在出 租公屋進行 意見調查， 了解環保關 注程度	知悉房委 會環保工 作的居民的 百分比	48%	49%	50%	55%
增加公共租 住屋內環 保活動的公 眾參與程度	■提高居民 的意識和 參與程度	■宣傳、比賽 及活動。成 效由在出租 公屋進行的 意見調查來 量度	參與過環 保活動的 居民的百 分比	62%	63%	64%	65%

增加公共租住屋內的循環再造回收箱	■致力減少浪費，避免耗用資源	■宣傳、比賽、增加回收箱數目。成效由在出租公屋進行的意見調查來量度	至少用過一次回收箱的居民百分比	57%	59%	61%	63%
------------------	----------------	-----------------------------------	-----------------	-----	-----	-----	-----

* 已經實行或訂定多項措施，務求減少房屋署所有辦公室的耗紙量，包括：

- 在房委會環保獎勵計劃的名義下，舉辦一個節約用紙比賽，並透過海報、展板、電子郵件和網頁等作出廣泛宣傳。
- 舉辦展覽，務求進一步推廣節約用紙和廢紙回收。
- 鼓勵在日常的辦公室工作中更廣泛地使用電子媒介（例如以內聯網來預訂會議室和提供圖書館服務）。
- 為房委會所有辦公室供應回收箱，鼓勵廢紙回收。
- 向員工定期傳閱及播放節約用紙錦囊和環保辦公室工作模式的錄影帶，以收提醒作用。
- 密切監察耗紙量和廢紙回收量。
- 透過教育和宣傳計劃來推廣無紙辦公室的意念，以及透過舊紙再造來推廣保育資源等概念。
- 考慮舉辦環保辦公室職員建議大獎。
- 節約用紙和廢紙回收等環保措施的成效，會因應部門表現與既定目標的差距，定期檢討及修正。



香港房屋委員會 主頁 網站指南 搜尋 相關網址 聯絡我們 English

安居綠業新紀元 2001 二零零零至零壹年度 環保報告

新猷與未來路向

我們以長遠而有系統的方式來加強所有營運的環保成效。

我們不斷積極地改善環保工作的成效，以求減少對環境的影響，最終的目標，是要提供可持續發展的公共房屋。不過，我們很清楚，我們現時還未達到這個目標，而在向前邁進的過程中，我們仍須不斷尋求改進，推陳出新。在這些新措施中，部分並沒有可以量化的目標，其原因可能是這些新措施難以量化，或者是還未確切訂定為可以量化的成效指標。此外，我們擬在未來為部分新措施訂立指標。

新措施

我們採用了長遠而有系統的方式，來加強未來數年所有營運和活動的環保成效，這從計劃中涵蓋廣泛的環保工作，可以見到。每一項工作都是源於環保政策內的目標。因此，下表展示了每一項工作所觸及的環保政策方針，以及有關的工作目標、行動計劃和完成時限等資料。下文摘述我們未來數年的工作。

我們計劃的工作重點，主要集中幾個範疇。

改善市民大眾的生活環境：

- 勘察商業及購物中心的室內空氣質素
- 減低拆卸工程所產生的噪音滋擾
- 加強措施，免居民受交通噪音滋擾
- 減少建築物內的裝置所產生的噪音
- 改善及控制食水水質

環保政策
報告簡介
主席的話
署長序言
環保事項紀要
房委會業務概覽
環境管理系統一結構及策略
環保因素
成效檢討
主要範疇的進展
環保研究及調查
2001/2002年度及以後的目標
新猷與未來路向
為香港的房屋供應締造可持續的發展
資料核實
附件
回應與意見

- 推廣符合環保原則的設計和建築方法

節約能源和資源：

- 設計新住宅樓宇時，納入節省能源措施
- 更換停車場和房委會總部的電子鎮流器
- 探討其他方法來改善住宅樓宇的環保設計
- 在建築、打樁和拆卸工地內減少浪費用水
- 採用能夠節約用水的裝置
- 減少地下管道滲漏而造成的食水浪費
- 在房委會各個辦公室推廣環保工序

減少房委會運作時所產生的廢物和對環境的影響：

- 減少建築及拆卸廢物
- 評估房委會各種樓宇設計的環境成本和對環境的影響
- 提高廢物循環再造和回收的比率
- 採用環保建築材料
- 減少使用來自不可持續來源的木材

加強環境管理和對承建商的管制：

- 增加對員工的訓練，並提高專門技能
- 規定承建商提交環境管理計劃

促使市民和房委會員工更積極投入環保工作：

- 透過各類環保比賽和運動，提高環保意識
- 推廣家居生活上的環保意識
- 提高房委會員工的環保意識

下表臚列了我們各項環保工作：

改善環境的措施

目標	環保政策方針	行動計劃	目標完成日期
建築			
在新發展項目中，屋頂必須使用不含氯氟烴及氫氯碳氟化合物	■符合環保法例，減少使用已知會損害臭氧層的化學品	■探討市場情況，並找出足夠的供應	2001至2002年
		■檢討規格	2001至2002年

的隔熱物料	<ul style="list-style-type: none"> ■在新樓宇招標時實施 ■制訂特定的指標 	<p>2001至2002年</p> <p>2001至2002年</p>
按照室內空氣質素指引，改善新建商場的室內空氣質素	<ul style="list-style-type: none"> ■推廣健康生活及綠化環境 ■關注環境事宜 	<ul style="list-style-type: none"> ■研究現有商場的空氣質素 ■檢討設計和規格，務使新建商場能夠達致室內空氣指引第二級目標 <p>2001至2002年</p> <p>2002年</p>
減少新建住宅樓宇的能源消耗	<ul style="list-style-type: none"> ■將環保措施納入設計和屋管理工作 ■推廣可持續發展 	<ul style="list-style-type: none"> ■在設計標準住宅大廈時，落實能源守則 ■制訂標書評審綱領，把屋宇設備裝置的能源耗用成本計算在內 ■研究、試用和採納電子鎮流器，應用於新發展項目 <p>2001年</p> <p>2001至2002年</p> <p>2001至2002年</p>
減少環保署所收到有關拆卸工程噪音的正式投訴	<ul style="list-style-type: none"> ■減少對環境的影響 	<ul style="list-style-type: none"> ■建立有關投訴/起訴的資料庫 ■探討更廣泛地以液壓混凝土壓碎機來取代撞擊式混凝土軋碎機，從而減少環保署或警務處所記錄的正式投訴及/或起訴 <p>2001年</p> <p>2001至2002年</p>
減少環保署所收到有關打樁及建築噪音的投訴	<ul style="list-style-type: none"> ■減少對環境的影響 	<ul style="list-style-type: none"> ■探討混凝土製造技術/檢討工作計劃 ■制訂規格，檢討及推行 <p>2002年</p> <p>2002年</p>

		■制訂特定指標	2002至2003年
改善樓宇設計，令隔音效果更好	■關注環境事宜	■制訂交通噪音緩解措施設計指引	2001年
設計新樓宇時設法減少噪音	■關注環境事宜	■實施泵房噪音控制的加強措施	2001年 2002年
		■在兩項工程中試用較小型和在夜間運作的水泵，並探討水泵減輕噪音的效果	
在樓宇、打樁及拆卸工程中，減少浪費用水	■少用資源 ■關注環境事宜	■檢討自從2000年8月實施的廢物管理計劃在減少浪費用水方面的效用	2001年
		■在指定工地上設置循環用水處理裝置／設施	2002年
		■訂立特定指標	2002年
指定使用能節省用水的裝置	■制訂採購政策，盡量少用資源，達到成本效益 ■減少使用資源	■探討新產品（例如雙沖水式水箱）	2001至2002年
		■檢討規格及實施情況	2002年
		■訂立特定指標	2002年
減少建築及拆卸廢物	■在規劃、設計和施工中，引入環保措施 ■減少對環境的影響	■完成有關工地廢物管理的研究	2001年 2002年
		■制訂及落實規格，減少建築廢料	2002年
		■訂立特定指標	
為買家提供裝修選擇	■在設計和施工的過程，引入	■進行三個試驗計劃項目	2001至2002年

	<ul style="list-style-type: none"> ■ 環保措施 ■ 減少使用資源 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 分階段檢討，即招標、選樓及入伙 	2002 至 2004 年
<p>在新建樓宇中減少使用來自不可持續來源的木材</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 制訂採購策略，減少使用資源 ■ 推廣可持續發展 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 研究及諮詢 	2001 至 2002 年
<p>評估生命周期成本及現有設計的影響</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 在規劃、設計、施工、拆卸和管理工作中，引入環保措施 ■ 少用資源和減少對環境的影響 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 委託顧問研究生命周期成本 ■ 檢討設計及規格 	<p>2001 年</p> <p>2002 至 2003 年</p>
<p>在有需要時規定承建商提交環境管理計劃</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 少用資源和減少對環境的影響 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 研究及諮詢 ■ 檢討合約條件和規格、招標制度、採用承建商表現評分制進行審核 	<p>2001 至 2002 年</p> <p>2001 至 2002 年</p>
<p>探討方法，進一步改善住宅樓宇的環保設計</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 關注環境事宜 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 根據香港建築環境評審法，制定實施計劃 ■ 識別非標準發展項目，以便作進一步的試驗性評估 ■ 研究小氣候評估技巧 	<p>2001 年</p> <p>2001 年</p> <p>2001 至 2002 年</p>
<p>屋 管理</p> <p>更換電子鎮流器</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 把環保措施納入屋 管理 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 在數個停車場和總部大樓進行試驗工程 	2001 至 2002 年
<p>裝設抽濕乾燥系</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 把環保措施納 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 在顯徑街市進 	2001 至 2002 年

統	入屋 管理	行試驗工程	
為新工程全面量度噪音，並進行所需的噪音消滅工程	■關注環境事宜；減少噪音滋擾	■在工程計劃中實行	2001年
控制公共租住屋食水的水質	■推廣健康和綠化環境	■進行水質檢驗測試，以定出清洗周期 ■檢討現行的清洗程序，並定出生物測試的次數	2001年 2001至2002年
減少食水因地下管道滲漏而流失	■把環保措施納入屋管理	■為數個屋的水管損壞查察工程準備招標工作	2001至2002年
減少房屋署所收到公共租住屋內有關水質/浪費食水/水污染的投訴	■關注環境事宜	■每季收集特定的數據 ■訂立特定目標	2001至2002年
探討空氣質素，並擬訂措施以改善房委會現有商場的空氣質素	■關注環境事宜	■從二至四個現有的商場收集數據 ■分析收集所得的數據 ■找出缺點根源，制定對策 ■建議改善方法	2001年 2001年 2001年 2001至2002年
在維修現有屋時，減少使用來自不可持續來源的木材	■減少使用資源	■研究減少以來自不可持續來源的木材製造廁所門、模板和細木工 ■規格檢討 ■在維修工程中實施	2001至2002年 2001至2002年 2001至2002年
鼓勵應用更多環	■關注環境事宜	■檢討下列各項	2001年

保物料和技術

的技術成效和廣泛使用：
 i) 於住宅單位的廁所/露台地板使用硅烷防水劑；
 ii) 在現有屋頂上噴塗聚氨酯塗層（覆蓋屋頂舊有塗層）；
 iii) 利用免挖掘技術來修復地下公共設施

<p>鼓勵使用循環再造回收箱，並推廣回收和減少廢物</p>	<p>■提高員工、居民和承建商的意識和參與程度</p>	<p>■在所有公共租住屋開展廢物回收大獎賞計劃（第四期） ■比較所有回收箱收集所得廢物的重量</p>	<p>2001 年</p>
<p>鼓勵把可循環再造的廢物分開，方便廢物回收工作</p>	<p>■關注環境事宜</p>	<p>■在兩個試驗屋內，於每個樓層的電梯大堂放置一套三個的廢物回收箱</p>	<p>2001 至 2002 年</p>
<p>提高市民的廢物回收意識，並增加廢物回收率</p>	<p>■提高居民的意識和參與程度</p>	<p>■在 22 個屋設綠化屋趣意坊，鼓勵住戶以可循環再造的廢物交換紀念品</p>	<p>2001 年</p>
<p>提高環保意識</p>	<p>■提高居民的意識和參與程度</p>	<p>■從環保家庭選舉的參加者中選出 20 個家庭</p>	<p>2001 年</p>

		。邀請勝出的三個家庭前往日本訪問，交流經驗	
教導居民在購物時少用膠袋	■提高居民的意識和參與程度	■支持環境保護運動委員會，推廣在濕貨街市購物時少用膠袋	2001 至 2002 年
鼓勵住戶和員工更廣泛地參與綠色管理措施	■提高居民和員工的意識和參與程度	■邀請 50 個屋宇管理處、中華總商會、香港總商會和香港生產力促進局合辦的「環保物業管理獎（公屋組）」	2001 至 2002 年
推廣回收膠樽	■提高居民的意識和參與程度 ■協助承建商收集塑膠物料	■支持環境保護運動委員會的地區回收塑膠物料計劃，鼓勵回收膠樽	2001 年
促進住戶的環保意識，並支持締造綠色環境	■提高居民的意識和參與程度	■支持環境保護運動委員會邀請住戶/屋宇管理諮詢委員會成員擔任物業管理環保大使，宣揚綠色信息	2001 至 2002 年
居者有其屋在居屋屋苑，推廣保護環境意識	■提高有關人士的環保意識	■為居者有其屋計劃的物業管理公司，舉辦下列獎勵計劃	2001 至 2002 年

		：	
		i) 最佳物業管理公司大獎	
		ii) 在減少廢物及回收可循環再造物料比賽設環境保護獎項	
在居者有其屋/私人機構參建居屋計劃的發展項目中，推廣環保設計	■關注環保事宜	■在私人機構參建居屋計劃售樓條件中，納入適當的條款，並檢討私人機構參建居屋選標加權評分制度，務求落實各項有關環保及創新樓宇的措施	2001至2002年
發展環保的居者有其屋/私人參建居屋屋苑	■將環保措施納入屋苑管理	■在居屋屋苑內實施植樹指引 ■改善屋苑的衛生和清潔情況	正在進行中 正在進行中
推廣環保工序	■減少使用資源	■在接受申請期間，把居屋的銷售說明書上載於互聯網，每年可節省約76 800 000頁紙	2001至2002年
辦公室 在辦公室推廣環保管理方法	■提高員工的意識	■為40%的辦公室管理人員舉辦環保管理工作坊及研討會	2001至2002年
提高市民的環保	■提高居民的意	■舉辦節約用水	2001至2002年

<p>意識，並在公共租住屋推廣節約用水和節省能源</p>	<p>識和參與程度</p>	<p>及節省能源比賽</p> <ul style="list-style-type: none"> ■在屋管理諮詢委員會通訊中傳遞環保信息 ■派發宣傳物品，例如海報、單張和紀念品，藉以教育住戶有關環保的事宜 ■以節約用水和節省能源為主題，與環保署、水務署、煤氣公司或中華電力公司等機構合辦各種計劃或研討會 	<p>正在進行中</p>
<p>提高員工的環保意識和對環境的關注，並鼓勵他們積極參與解決環境問題</p>	<p>■提高員工的環保意識和參與程度</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■舉辦各類有關環保的研討會 ■放映促進環保意識的培訓錄影帶 ■設計問答遊戲，以便測試員工在觀看培訓錄影帶後的知識 ■舉辦創意比賽，收集員工對在業務上和辦公室內推行環保的意見 ■在新入職員工的迎新項目中，納入有關環保目標和組織架構的資料 	<p>2001 至 2002 年</p>
			<p>2001 年</p>
			<p>2001 年</p>
			<p>2001 年</p>
			<p>2001 至 2002 年</p>

協助員工取得保護及改善環境的知識	■關注環保事宜，並納入環保措施	■舉辦有關可持續發展的課程/研討會	2001 至 2002 年
增進對環保法例的認識，以便執行這方面的任務和行動	■嚴格遵守各項相關的環保法例和規例，並徹底實施各項必須的措施	■舉辦有關環保法律的訓練課程	2001 年
為成功推行環境管理系統，向員工灌輸這方面的知識	■檢討環境管理系統的實施情況，並不斷加以改善	■舉辦有關實施環境管理系統的訓練課程 ■舉辦有關環境管理系統內部審核的訓練課程	2001 年 2001 年

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



2001

二零零零至零壹年度
環保報告

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展**
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見

為香港的房屋供應 締造可持續的發展

透過多項控制措施，我們正大幅減少對環境的影響。然而，我們的最終目標，是要成為一個供應「可持續發展房屋」的機構。

供應可持續發展房屋的機構

我們在制定環境管理系統時，已定出在工作中所產生的各種主要環保因素。我們的環保政策，以及本報告所提及的各項指標和目標，重點均是如何在正常和緊急的情況下控制我們對環境的影響。我們正透過這些措施大幅減少對環境的影響。然而，我們的最終目標，是要成為一個供應「可持續發展房屋」的機構。

我們相信，在供應房屋方面，要達到真正可持續發展是一個長遠的目標。同時，我們亦相信，現時所付出的每一分努力都是值得的。作為香港房屋的一個主要供應機構，我們有能力為達到可持續發展的整體目標，作出很多貢獻。

從環保的角度而言，我們正盡力確保不會損害子孫後代的需要。本報告所提出的各種保護環境、保育天然資源和減少產生廢物的措施，正是這種努力的體現。

可持續發展

可持續發展的涵義是「在滿足現今一代的需要之餘，不損害子孫後代的福祉」。

可持續發展是在保護環境、社會進步及經濟繁榮之間取得平衡。慎用資源，便能保障和改善社會大眾的生活質素。

房委會將盡力貫徹可持續發展的原則。

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實**
- 附件
- 回應與意見

資料核實

房委會在發展環境管理系統方面進展良好，制訂了附有「主要成效指標」的長遠目標及措施，以確保有效管理及控制房委會互作的環保成效。

核實目的

房委會委託 Environmental Management Ltd. (EML) 為獨立評核機構，負責評核房委會 2000/2001 年度環境報告(以下簡稱報告)所載資料及數據的準確性。獨立評核機構的工作主要是核實報告，以及就日後的環保報告和房委會持續改進環保成效提出建議。

核實方法

在核實過程中，獨立評核機構會審查及核對有關資料，包括政策聲明及政策方針、環保計劃、措施、策略及目標、環保成效及環境管理系統的多項要素。報告所載資料及數據的準確性及一致性，均已根據其來源、程序及數據分析得到核實。

評核機構就報告所提的意見

這份報告載述房委會過去一年環保成效的詳盡資料，而在編撰此報告時，已考慮到第一份年報所收到的意見。此外，報告內亦包括意見摘要，顯示房委會確曾認真地考慮讀者的回應及建議。

報告所提述的方針及目標，與報告的主題「安居「綠業」新紀元」是一致的。報告的結構條理分明，一開始便列出重要的環境事項，各主要項目則在餘下部分詳細解釋。報告清楚說明房委會業務中的主要環保因素，並在適當地方加插相片及數字，為讀者提供一些例

子，使他們更了解報告的內容。

去年訂定的主要環保措施及目標亦有適當的評估，有關結果載於這份報告內。房委會在發展環境管理系統方面進展良好，制訂了附有「主要成效指標」的長遠目標及措施，以確保有效管理及控制房委會工作的環保成效。

我們認為報告內的資料及數據，與核實過程中審查的資料一致。報告清楚闡述與房委會業務有關的環保工作成效，並顯示房委會對提高環保成效及服務質素的承諾。在環境政策聲明中概述的環保原則，亦已納入房委會的運作中及付諸實行。報告亦清楚指出，房委會透過制訂一套負責任的環保採購政策，身體力行，樹立榜樣。

加強員工的環保意識並提高他們的參與程度，可以促成推行環保工作的成效，同時亦可減低房委會工作對環境的影響。

有關日後報告的建議

根據我們在核實過程中觀察所得，我們對房委會日後在編撰報告時提出以下建議：

- 應繼續以合乎邏輯及有系統的方法編撰報告
- 避免資料在報告中重複出現
- 在編撰報告時應增加業務參與者的參與
- 說明資料及數據的來源，以證明報告中的材料有依據
- 保持讀者對閱讀報告的興趣
- 房委會的環保成效及對持續發展的貢獻兩部分應聯繫起來，互相呼應

我們亦鼓勵房委會繼續蒐集及檢討業務參與者的回應，以及在擬訂未來環保方針時加入一些有建設性的建議，以確保房委會在環境改善工作上符合業務參與者的期望。此外，業務參與者所提出的建議，如經房委會採納，亦應加入日後的報告中。

其他建議

與其他部門交流知識和經驗，有助提升房委會執行環境管理系統的效率。我們鼓勵房委會繼續保持其良好進展，以達致全面執行環境管理系統的目標。

房委會的環保成效得以不斷提高，有賴各階層員工全力以赴，共同

承擔。因此，加強員工的環保意識並提高他們的參與程度，可以促成推行環保工作的成效，同時亦可減低房委會工作對環境的影響。因此，房委會應以積極的方法在內部推行環保資訊系統。這項措施，加上我們對日後編撰報告所提的建議，可使房委會更有系統地提高環保成效及推行報告所載各項措施，以達到供應可持續發展的公營房屋的最終目標。



Environmental Management Limited

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.

香港房屋委員會

主頁 網站指南 搜尋 相關網址 聯絡我們 English

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話**
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件**
 - 附件甲：有關1999/2000年度報告的意見摘要**
 - 附件乙：環境管理架構
 - 附件丙：2000/2001年度達致的指標及目標

附件

我們以第一份報告參加由環境保護運動委員會贊助的「香港環保企業獎」比賽，由獨立的評審小組審閱，最後取得優秀獎。

附件甲 有關1999/2000年度報告的意見摘要

1999/2000年度報告取得「優秀獎」
我們的第一份環保報告，獲得廣泛接納和讚許，特別是認為整體陳述效果良好，而且內容清晰和充實。我們以該份報告參加由環境保護運動委員會贊助的「香港環保企業獎」比賽，由獨立的評審小組審閱，最後取得「優秀獎」。不過，我們知道仍有不少有待改善的地方（特別是需要加入更多數據和圖表），並已試圖在2000/2001年度的報告中加以改進。當然，我們會不斷改善每年的環保報告，收集更多數據，藉以按年展示我們工作成效的趨勢。希望讀者會認為今年的報告更有用，而你的建議亦會在適當地方納入日後的報告中。

讀者意見
整體而言，有關報告本身的意見都屬正面。回應的讀者均認為報告表達清晰、資料豐富和淺白易懂。據悉，報告最有用的部分，是各項事實和數據，以及房委會未來環境目標的資料。

一如所願，我們收到有關如何改善報告的意見。特別值得一提的是：有讀者回應提醒我們避免使用過於技術性的詞彙。部分讀者則向我們建議一些較佳的表達方法，例如多用項目方式臚列資料。此

 回應與意見

外，亦有讀者要求我們提供資料，說明環保成效帶來的財政影響。我們已盡可能把這些意見納入這份報告中。

徇眾要求，我們今年的報告除了全文版本外，還提供一個摘要版本。這個摘要版本扼要介紹了我們所取得的最重要成效和未來行動。然而，我們未有按一位讀者的建議把報告製成光碟，因為本報告的電子版本可以在房委會的互聯網網頁上看到。

[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



2001

二零零零至零壹年度
環保報告

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統—結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件**

附件甲：有關1999/2000年度報告的意見摘要

附件乙：環境管理架構

附件丙：2000/2001年度達致的指標及目標

附件乙 環境管理架構

九個專責環境小組

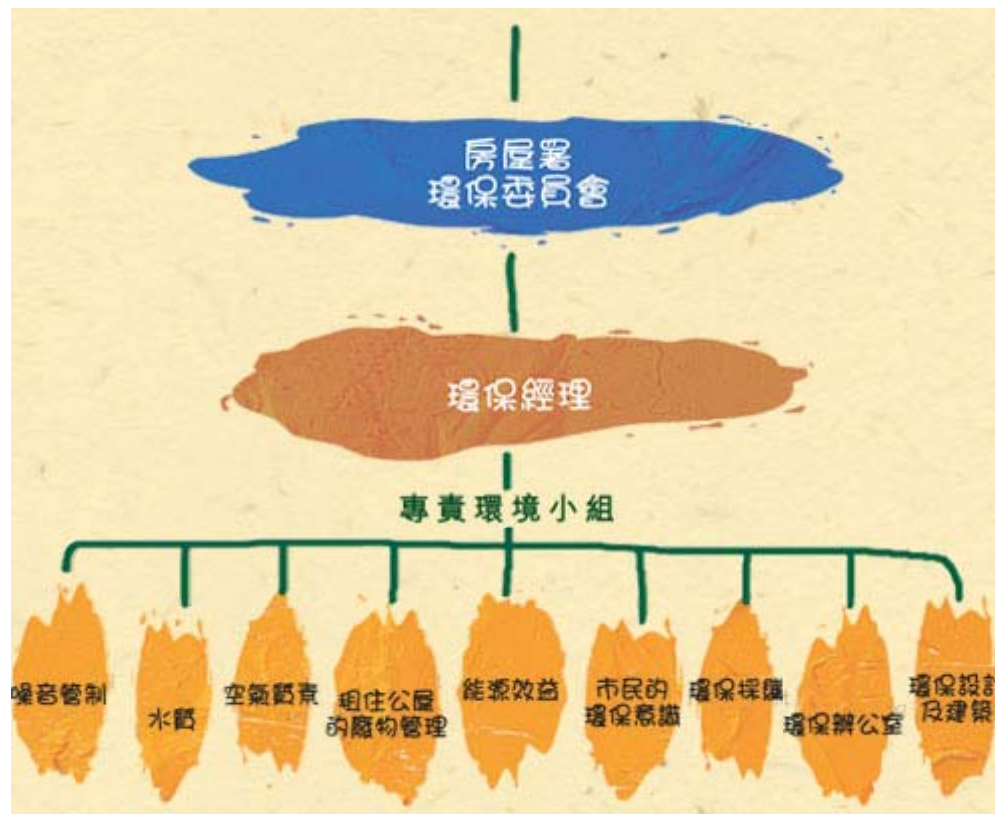
這九個專責環境因素的小組各自有一套共同和特定的職責。共同的職責是因應房委會的環保因素而認定和制訂管制方法，然後與環保經理一起向房屋署環保委員會提出建議。此外，每個專責小組亦為其負責的範疇，訂立各項目標和方針，並探討紓緩環境影響的各種技術改革，以及建議所需的訓練和提高環保意識的方法。

一般而言，各專責小組的特定職責，都是設法提高運用資源的效益、減少廢物和減低對環境的影響。所以，每個專責小組都會評估持續的環境工作成效，以及現有管制方法的效用。因此，每個專責小組都有責任檢討各項設計及制訂監察程序，並且探討和評估各類措施，務求進一步紓緩各種對環境影響的因素和改善環境質素。綠色社區意識小組的特定職責與其他專責小組略有不同。該小組的特定職責是舉辦和宣傳各類環保運動，並且促進各界參與，藉以達到教育和推廣環保的目的。

環境管理架構

房屋委員會
策劃小組委員會
















回應與意見



[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.



-  環保政策
-  報告簡介
-  主席的話
-  署長序言
-  環保事項紀要
-  房委會業務概覽
-  環境管理系統—結構及策略
-  環保因素
-  成效檢討
-  主要範疇的進展
-  環保研究及調查
-  2001/2002年度及以後的目標
-  新猷與未來路向
-  為香港的房屋供應締造可持續的發展
-  資料核實

附件

附件甲：有關1999/2000年度報告的意見摘要






附件乙：環境管理架構

附件丙：**2000/2001年度達致的指標及目標**

附件丙 2000/2001年度達致的指標及目標

主要環保措施	工作目標	目標日期	實際成效	達致目標
推行環境管理系統				
委任環保經理	■全面統籌各項環保措施，令環境管理系統得以推行	2000年4月	■已委任環保經理負責統籌及督導	
提供認識環境管理系統的課程及其他專門訓練	■制訂環保培訓行動計劃，以輔助環境管理系統的推行	2000年4月（開始）	■已訂定和實施培訓行動計劃	
制定環保應急計劃	-	2000年11月	■已擬定計劃 ■正推行員工培訓及設立與其他部門的聯繫	
開發環保資訊系統	-	2001年1月	■第一期的環保資訊系統（EnvIS）已在2001年1月推出 ■正在研訂第二期系統	 
擬備機構環境管理系統手冊	-	2001年3月	■已草擬機構環境管理系	

回應與意見

定期審核環境管理系統	■每六個月進行一次環境審核	2001年9月	統	■有待安排 未來目標
居者有其屋業務 廣泛使用環保設計於居屋/私人機構參建屋計劃之屋苑	■加入居屋屋苑植樹指引 ■在私人機構參建居屋計劃售樓條件中加入環保條款，規定發展商遵守	2001年3月	■已於2000年3月把指引納入外部工程設計指南 ■已在招標文件中納入條款	 
推廣辦公室環保管理	■舉辦環保管理工作坊和研討會，供25%的辦公室管理人員參加 ■與業主立案法團及物業管理公司商討，參與環保工作	2001年3月	■已給25%的辦公室主管舉辦工作坊及研討會 ■已完成環境改善計劃（2000年7月1日至2000年9月30日） ■按計劃完成「最環保居屋屋苑」及「最環保物業管理公司」的甄選工作	 
提供不同程度的裝修，以減少新入伙單位棄置不合用裝置所產生的廢	■提供「基本」和「精裝」兩種裝修標準供購樓者選擇	2003年	■第一個試驗計劃將包括三個居屋屋苑內共4970個單位，暫	

物

定於2002/2003
年度內發售
。詳細安排
正在擬備中

出租屋業務
制定和推行具
體的環保計
劃，其中包括
減低噪音、廢
物污染、水質
污染等

- 由環保署發出通知書日期起計，平均在90天內完成減音工作
- 實施環保家居廢物處理計劃，並為每座住宅大廈供應專門收集循環再造廢物的回收箱

2001年3月





- 100%達致目標



- 從1999年10月起，每座公屋大廈均已設置一套三個的循環再造回收箱
- 於每一樓層放置回收箱的試驗計劃已於兩個屋內進行，並計劃在所有屋進行大規模的試驗



- 已完成第二及第三期的廢物回收大獎賞
- 已完成為滿載垃圾箱量重的工作
- 綠化屋趣意坊已於2001年3月至2001年5月舉行，共有22個屋參加

			<ul style="list-style-type: none"> ■與綠色力量合辦的環保家庭選舉（2000年12月至2001年8月）已收到提名名單
<p>諮詢屋管理諮詢委員會，制定及推行屋種植樹木的策略</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■制訂策略 ■在24個屋種植230 000株植物/樹木 	<p>2000年9月 2001年3月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■已制訂策略 ■已在34個屋內共種植397 500棵樹木及灌木 
<p>推行園景改善計劃，提高現有美化環境設施的水準</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■完成18個屋的園景改善工程（約330 000平方米）。 	<p>2001年3月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■已於12個屋完成園景改善工程，遍植樹木，約佔目標綠化面積的2/3。 
<p>提高住戶的環保意識，培養他們欣賞屋園林美景的情操</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■在屋種植及擺放色彩繽紛的時花，美化環境 	<p>2001年3月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■陰澳的花圃生產和供應共達69 800株合時花卉，供各屋作種植或擺設之用 ■於2000年6月至9月期間舉辦屋生活綠悠悠攝影比賽，藉以促進住戶對屋園景的欣賞 
<p>在屋宣傳回收及減少廢物</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■在所有屋推行廢物循環再用的宣傳/教育計劃 	<p>2001年3月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■所有公共屋（截至2001年3月31日為止共有171個屋） 

- 為所有租住公屋大廈提供收集可循環再造廢物的回收箱

參加了由環境保護運動委員會舉辦的第四期屋三環奪寶新紀元運動（2000年6月至2001年3月）

- 已為所有租住公屋大廈提供廢物回收箱



研究在公營房屋推行減少廢物的計劃

- 每年減少廢物 0.5%

2001年3月

- 已減少 1%



1999年：每人每日 1.03 公斤

2000年：每人每日 1.02 公斤



建築業務為建築工程實施環境管理措施

- 在規格中規定承建商必須提交廢物管理計劃

2000年6月

- 已於2000年6月發出意向通知書，並已在2000年8/9月起實



<ul style="list-style-type: none"> ■推行拆卸工程中使用液壓式混凝土壓碎機的試驗計劃 	<p>2000年9月</p>	<p>施</p>	
<ul style="list-style-type: none"> ■推行為購樓者提供選擇的試驗計劃，以減少業主拆除裝修設備的情況 	<p>2000年10月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■作為試驗的山谷道拆卸工程已在2000年9月動工 	
<ul style="list-style-type: none"> ■採用地盤環保措施核對清單，以提高地盤人員和承建商的環保意識 	<p>2000年10月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■已於2000年9月列出土木工程環保措施檢查表；此外，現正擬定一份全面的監察指引 	
<ul style="list-style-type: none"> ■研究使用預製浴室 	<p>2001年1月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■現正進行中。已取得九個供應商的初步技術評估報告。於2000年6月裝設好一個示範模型。現正進行公眾諮詢，以確定顧客的接受程度；正籌備試驗計劃 	
<ul style="list-style-type: none"> ■建立資料庫，並監察違反環保條例和規定的情況 	<p>2001年3月</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■已設立資料庫 	

	<ul style="list-style-type: none"> ■制定能減少建築廢物的建築方法，例如採用標準化的規劃、設計及預製構件 	2001 年 3 月	<ul style="list-style-type: none"> ■現正進行中。已參與「In 的家」，藉以研究新建築方法 	
<p>改善新建公共屋環境</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■為 2000 年 4 月及以後落成的新屋每 15 戶植樹一棵 	2000 年 4 月	<ul style="list-style-type: none"> ■已在新屋內植樹，平均每 15 個單位植樹 5.1 棵（若不包括斜坡在內，則平均為 1.7 棵） 	
	<ul style="list-style-type: none"> ■評估針對交通噪音緩解措施的成效 	2000 年 6 月	<ul style="list-style-type: none"> ■第一階段的評估結果已於 2000 年 6 月公布；已草擬緩解交通噪音的設計指引 	
	<ul style="list-style-type: none"> ■研究並實施標準大廈的能源守則 	2000 年 9 月	<ul style="list-style-type: none"> ■新和諧一型及新和諧式附翼五型大廈已獲發符合照明裝置守則的證明；已準備提交符合電力裝置守則的申請 	
	<ul style="list-style-type: none"> ■根據香港建築環境評估法評估兩項試驗計劃的成效，再探 	2001 年 3 月	<ul style="list-style-type: none"> ■兩項試驗計劃的工程取得良好的臨時評分；已於 2000 年 7 月 	

討其他研究範圍，以加強環保設計

- 檢討泵房設計的減音措施成效，並提出改善設計的建議及推行試驗計劃

2001 年 3 月

就評估事宜和可進一步改善的範疇提交資料文件；正在積極探討未來方向

- 已於 2001 年 3 月提交有關加強控制泵房的噪音措施資料文件；並在兩項工程中使用了較小型和夜間運作的水泵作為試驗

改善新建公共屋環境

- 制訂標書評審綱領，把屋宇設備裝置的能源耗用成本計算在內

2001 年 3 月

- 將於 2001 年 10 月提交資料文件



- 檢討兩個符合大廈能源守則的非標準建築設計試驗計劃，以符合能源效益計劃及制訂設計指引

2001 年 3 月

- 已有一個商場根據建築物能源效益計劃註冊，獲確認為符合電力裝置、冷氣裝置和照明裝置的能源守則；另一個商場則在照明和冷氣裝置方面成功註冊



■

■

<p>檢討設計和規格，以符合室內空氣質素須知，並制訂設計指引</p>	<p>2001年3月</p>	<p>已草擬初步設計指引，但須待環保署的室內空氣質素指引作最後定稿</p>	
<p>■訂明節約用水的裝置</p>	<p>2001年3月</p>	<p>■已在商場設計指引中指定使用自動關閉的水龍頭；亦指定使用7.5公升的沖廁水箱；現正就水務署的最新通告，向供應商查詢雙沖水式的沖廁水箱的供應情況</p>	
<p>■訂明在新建屋及改善工程中符合環保原則及不含氯氟烴物質的隔熱物料</p>	<p>2001年3月</p>	<p>■擬就規格條款；正為不含氯氟烴和氯氟碳氫化合物的天台隔熱物料尋找足夠的供應商，以確保有足夠競爭；預計可在2001年12月將規格加入新標書中</p>	
<p>■訂明用於門、框架及戶外用檯椅等的物料均來自可持續取用的來</p>	<p>2001年3月</p>	<p>■擬就規格條款；正諮詢業界是否已作好準備；研究可否先由林木管理</p>	

<p>源、人工種植的木材或是可再用的物資，並須經過核證才可使用</p>	<p>委員會檢定</p>
<ul style="list-style-type: none"> ■ 進行生命周期成本的研究，以檢討設計及規格 	<p>2001 年 3 月</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 已草擬研究大綱，但由於主題複雜及需要專業意見，因此較原定時間為遲，但預計可在 2001 年 12 月開始
<p>在新落成屋安裝自動垃圾收集系統，提高新屋的環境衛生</p>	<ul style="list-style-type: none"> ■ 盡量在所有預定於 2001 年 1 月 1 日後落成的合適屋裝置 <p>2001 年 1 月</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 正在進行中，應可如期完成。已為六個新落成的屋共 10 500 個住宅單位，提供自動垃圾收集系統服務
<p>商業業務 實施 1999 年顧問研究制定的環保策略</p>	<p>2001 年 3 月</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 監察並採取需要的補救措施，避免泥頭和油污進入排水渠 ■ 檢查泵房、抽氣房和機房的噪音是否過量，並採取適當的補救措施 ■ 監察並採取 <ul style="list-style-type: none"> ■ 已採取行動；一直進行 ■ 已全部檢查。已在黃大仙中心及瀝源商場進行噪音消滅工程 ■ 已採取行動

行動，確保產生的化學廢料均予申報及適當處理

；石棉廢物均由註冊的石棉監督人員作妥善處理，並未收到不符合規定的報告

機構業務

提高員工的環保意識，並鼓勵他們更積極參與環保工作

■舉行有關環保內務管理措施的宣傳計劃和比賽

2000年9月
(開始)

■已推行「環保辦公室」計劃(2000年12月至2001年12月)，其中包括節省用紙比賽；已由2000年9月起張貼海報及標誌



■已於午膳時間播放有關環保題材的錄影帶



■已在環保角加入有關綠色辦公室習慣的優點

■更新房委會內聯網上的環保角，加強宣揚環保信息

2000年9月

■舉辦六個研討會，以增進員工對環保事項的認識

2001年3月

■已舉辦六個研討會，共有593名員工參加



控制紙張用量

■每名員工每年用紙12.94令


2001年3月


■12.75令




財務會計

- 推廣環保工序**
- 減少耗用紙張和電力 2001 年 3 月
 - 辦公室使用 181 452 令紙，這比所定的用紙量少 1.5%
 - 辦公室耗電量由每平方米辦公室地方 27.57 增至 27.63 千瓦小時（耗電量有輕微增幅，是由於房委會總部新翼啓用前曾進行大規模裝修工程所致）
 - 更多採用電子方式傳送資料 2001 年 3 月
 - 員工電子郵件戶口由 1 592 個增加至 2 152 個

 = 40 項 (83%) 完全達致目標

 = 7 項 (15%) 在達致目標上取得重大進展，工作接近完成

 = 1 項 (2%) 尚未達致目標



[返回頁首](#)

香港房屋委員會 主頁 網站指南 搜尋 相關網址 聯絡我們 English

安居綠業新紀元 2001 二零零零至零壹年度 環保報告

回應與意見

很多謝你閱讀這份報告。香港房屋委員會非常重視你的意見和建議 - 無論是有關這份報告所涉及的資料，還是其他未有提及的事項。你的意見可以幫助我們找出需要改善的地方，更可令我們明白許多業務參與者的價值觀和意見。請花數分鐘填妥報告隨附的「意見表」，然後交回下列地址：

九龍何文田
佛光街33號
房屋委員會總辦事處
房屋署
環保經理收
傳真：2711 4111
電子郵箱：hkha@housingauthority.gov.hk

- 環保政策
- 報告簡介
- 主席的話
- 署長序言
- 環保事項紀要
- 房委會業務概覽
- 環境管理系統一結構及策略
- 環保因素
- 成效檢討
- 主要範疇的進展
- 環保研究及調查
- 2001/2002年度及以後的目標
- 新猷與未來路向
- 為香港的房屋供應締造可持續的發展
- 資料核實
- 附件
- 回應與意見**



[返回頁首](#)

© 2001 Housing Authority. All rights reserved.